

# CASEDITRENTO.IT



**SOLUZIONE CASA**  
gruppo immobiliare

Via dei Paradisi, 15 Viale Rovereto, 5  
**0461.234526 0461.391764**

Le nostre migliori proposte  
a pag. 8 - 9

## C.SO III NOVEMBRE:



**B100:** ESCLUSIVO PIANO ALTO RISTRUTTURATO, ottime finiture e massimo comfort, led in ogni ambiente, ingr., luminosa zona giorno con cottura a vista e balcone panoramico, disbrigo arredabile, stanza matrimoniale, ampia singola, bagno f., ripostiglio/lavanderia. Soffitta. (Locato per 1 anno con ottima resa). Cl. En D € 255.000

## COGNOLA:

**B102:** BICAMERE ULTIMO PIANO RISTRUTTURATO NEL 2007, vicino a tutti i servizi, in posizione soleggiata e con vista, ingresso, ampia zona giorno con angolo cottura e confortevole zona soggiorno, balcone ad ovest, disbrigo notte, 2 ampie matrimoniali, bagno f., ampia soffitta f., garage, T.A., Cl. En D € 255.000



[www.soluzionecasa.tn.it](http://www.soluzionecasa.tn.it)



**TRENTO CASA S.R.L.**

TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. **0461.981830**

[info@trentocasa.com](mailto:info@trentocasa.com)  
[www.trentocasa.com](http://www.trentocasa.com)

Altre proposte a pag. VI - 1

## ZONA VIA GRAZIOLI

### TRICAMERE

Vendiamo appartamento di ampia metratura con poggiorlo - parzialmente da sistemare - completo di cantina - esposizione sud/ovest - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase rilascio - Rif. 8/3  
**Prezzo: 280.000**




Le nostre migliori proposte a pag. 16 - 17  
Scopri tutte le nostre proposte su: [www.cedaimmobiliare.it](http://www.cedaimmobiliare.it)  
**TRENTO - Via Gocciadoro 20/22**  
**0461.823004**  
[info@cedaimmobiliare.it](mailto:info@cedaimmobiliare.it)



Le nostre migliori proposte a pag. 4/5/6  
**TRENTO Via Malta, 19**  
**T. 0461.933009**  
**TRENTO Viale Verona, 16**  
**T. 0461.932296**  
**ROVERETO C.so Rosmini, 30**  
**T. 0464.424458**



Altre proposte in IV di copertina  
**€ 215.000**  
**TRILOCALE**  
**ZONA PARCO DI MELTA**  
In piccola palazzina ristrutturata a nuovo, proponiamo grazioso appartamento libero su tre lati: ingresso, zona giorno-cottura con accesso al balcone, ripostiglio-lavanderia, bagno finestrato, camera singola e camera matrimoniale. Finemente curato, riscaldamento a pavimento e possibilità acquisto arredo nuovo. Compreso parcheggio in cortile chiuso e illuminato. Per info cell. 349 7197259  
[www.immobiliareoggi.it](http://www.immobiliareoggi.it)



**STUDIO 55**  
AGENZIA IMMOBILIARE  
**Trento - Via Vittorio Veneto, 120**  
tel. 0461/093270 - cell. 348/3551259  
[www.studio55tn.it](http://www.studio55tn.it)  
Le nostre migliori proposta a pag. 18



**ABITATRENTO IMMOBILIARE**  
**348.4138358**  
[info@abitatrento.it](mailto:info@abitatrento.it)  
[www.abitatrento.it](http://www.abitatrento.it)  
Le nostre migliori proposte a pag. 19

## Pallanch Costruzioni

PER INFORMAZIONI

349.2260224 [alessandro.pallanch@gmail.com](mailto:alessandro.pallanch@gmail.com) Alessandro  
335.5203355 [pallanch.emanuele@gmail.com](mailto:pallanch.emanuele@gmail.com) Emanuele

[WWW.PALLANCHCOSTRUZIONI.IT](http://WWW.PALLANCHCOSTRUZIONI.IT)

### APPARTAMENTO A FAEDO

Progetto approvato!! Appartamento in bifamiliare, nella zona più soleggiata di Faedo. Valutiamo possibilità di permuta e/o vendita del terreno (ca 500mq).



### APPARTAMENTO IN VAL DI CEMBRA € 147.000

Ottimo se meso a reddito ad uso turistico, oppure chi vuole vivere in mezzo alla natura. Appartamento di 80mq al primo piano di due, servito da ascensore. Grande garage, compreso nel prezzo.



**SEGUI I NOSTRI LAVORI SU FACEBOOK!!**

**GARAGE A 15.000 EURO GARDOLO!**



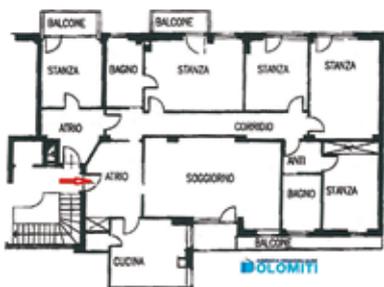
**TRENTO: VIA S.PIETRO: RIF TN201:**  
 in pieno centro storico di Trento proponiamo grazioso appartamento al terzo piano con ascensore, composto da : soggiorno/cucina, due camere da letto e bagno. A.P.E. B.



**QUARTIERE LE ALBERE:**  
 una città nuova, un nuovo quartiere, un nuovo modo di vivere. Appartamenti, uffici e negozi. Sia vendita che locazione. Maggiori informazioni nel nostro ufficio presso il quartiere le Albere Via del Lavoro e Della Scienza n.4. **Telefono 04611920722**



**MEANO: VIA DELLE SUGARINE: RIF TN240:**  
 luminoso appartamento composto da: ingresso, soggiorno cottura, bagno finestrato, due camere da letto, terrazza e giardino. Completo di due cantine e garage di circa 25 mq. A.P.E. in fase di definizione.



**CRISTO RE: PIAZZA GENERAL CANTORE: RIF TN144:**  
 a 6° ed ultimo piano, ampio appartamento di oltre 200 mq molto luminoso. Soggiorno con camino, cucina abitabile, 5 camere e doppi servizi. Completo di 3 balconi, soffitta e garage. A.P.E. in fase di definizione.



**TRENTO: VIA CAPPUCCINI: RIF TN230:**  
 vendiamo in nuova costruzione Classe A splendido mini appartamento composto da: ingresso, zona giorno open space, camera da letto, bagno finestrato. Completo di ampia terrazza con splendida vista sulla città, balcone e garage. Rifiniture di pregio.



**TRENTO: RIF TN192: PIAZZA S.MARIA MAGGIORE:**  
 a pochi passi da Piazza Duomo proponiamo grazioso monolocale e ad ultimo piano. Ottimo investimento. Prezzo interessante. A.P.E. in fase di definizione.



**ISCHIA DI PERGINE: RIF TN234:**  
 incantevole posizione panoramica, proponiamo appartamento su due livelli, composto da: ingresso indipendente, atrio con accesso zona barbecue, corridoio notte con armadiatura a parete, bagno finestrato, stanza singola, stanza matrimoniale con cabina armadio; a piano mansardato grande e luminosa zona living open-space con splendido affaccio sul lago, ampia vetrata e secondo bagno di servizio. Finiture di pregio. Possibilità di acquisto arredi. Completo di garage, e possibilità di posto auto in locazione.



**TRENTO: VIA MANCI: RIF TN194:**  
 in pieno centro storico di Trento, proponiamo ampio bilocale termoautonomo. Rifiniture di pregio. Maggiori informazioni in ufficio. A.P.E. in fase di de definizione.



**VAL DI NON-TRET RIF CF11:**  
 spaziosa villa immersa nella natura con ampio terreno di circa 1.700 mq, ampio garage, terrazza soleggiata e giardino ben fruibile. Ben tenuta e subito disponibile. Euro 450.000 trattabili. APE ND

**BOLGHERA: RIF TN220:**  
 IN NUOVA REALIZZAZIONE  
 PRENOTIAMO APPARTAMENTI  
 DI AMPIA METRATURA.  
 MAGGIORI INFORMAZIONI  
 IN UFFICIO.

**TRENTO: SARCHÉ: RIF TN208:**  
 in zona strategica per raggiungere sia il lago che la montagna, vendiamo importante albergo ben avviato. TRATTATIVA RISERVATA. MAGGIORI INFORMAZIONI IN UFFICIO.



**TRENTO: VIA GABBILO: RIF TN228:**  
 splendido appartamento su due livelli composto da: ingresso, ampia zona soggiorno, cucina separata con balcone, 4 camere da letto, zona living in soppalco, stanza playground/palestra, 3 bagni e lavanderia. Completo di garage, cantina, 3 balconi, locale caldaia e due posti auto esterni. A.P.E. in fase di definizione.



**VAL DI NON-CAVARENO RIF CA07:**  
 grazioso appartamento trilocale con vista panoramica. Ben tenuto e subito disponibile, composto da soggiorno-cucina, 2 camere e bagno. Completo di p.auto. Termoautonomo. APE ND Euro 110.000



## COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI

Il complesso residenziale Cappuccini coniuga la salvaguardia dell'ambiente con l'efficienza e il risparmio energetico. Riscaldamento invernale e raffrescamento estivo ottenuto grazie all'energia geotermica che associata all'energia fotovoltaica rende l'edificio autosufficiente dal punto di vista energetico, certificazione dell'edificio in classe energetica A (36,2 kwh/m<sup>2</sup> anno).

**APP. V.105**



Spese cond.1225€/anno

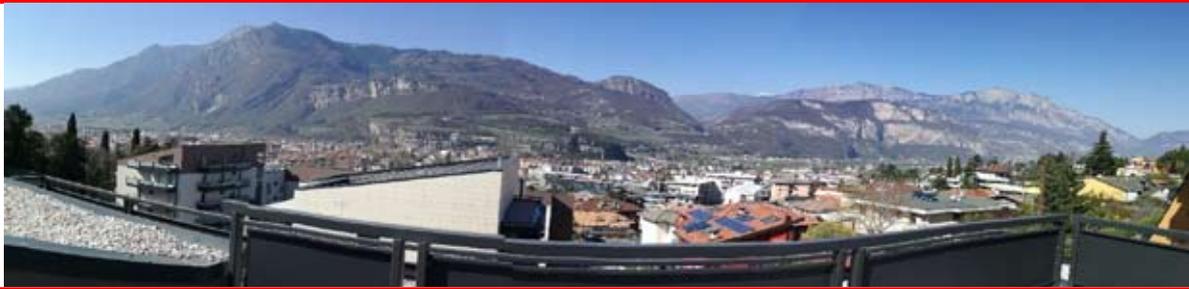
**3 CAMERE  
€460.000**

**APP. V.403**



**1 CAMERA  
€240.000**

**Sconto del 10% sul prezzo di listino**



## GARAGE E POSTI AUTO PERTINENZIALI



Immobiliare Spinbau propone all'interno del Complesso Residenziale Cappuccini Garage e posti auto coperti, pertinenziali a partire da 16.000€ con **DETRAZIONE IRPEF 50%**

Visita il nostro sito [ww.spinbau.it](http://ww.spinbau.it) prevedere le piante dei garage e posti auto ancora disponibili oppure chiamaci al numero **0461/822552**

## 20 APPARTAMENTI IN BLOCCO NEL COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI



**20 APPARTAMENTI IN BLOCCO**

Immobiliare Spinbau propone 20 appartamenti con relativa cantina e box auto acquistabili in blocco nel Complesso Residenziale Cappuccini a Trento, gli appartamenti sono energeticamente autosufficienti grazie all'energia Geotermica la quale associata all'energia fotovoltaica offrono riscaldamento invernale e raffrescamento estivo. L'intera residenza è costruita secondo i criteri di edilizia sostenibile del Comune di Trento con livello prestazionale certificato Gold.

Attualmente i 20 appartamenti sono affittati con regolare contratto registrato, a canone convenzionato con il Comune di Trento. Oltre all'affitto la proprietà riceve un contributo provinciale con erogazione annuale.

**RENDITA ANNUALE DEL 4% - TRATTATIVA PRIVATA**

0461/822552

WWW.SPINBAU.IT

IMMOBILIARE SPINBAU

Per la tua pubblicità su [caseditrento.it](http://caseditrento.it) chiama L. Semeraro 335/1305948 email: [luca.semeraro@caseditrento.it](mailto:luca.semeraro@caseditrento.it)



# ZENARI IMMOBILIARE

**TRENTO** Via Verdi 11/b - **Tel. 0461.261081**  
[www.immobiliarezenari.com](http://www.immobiliarezenari.com) - [segreteria@immobiliarezenari.com](mailto:segreteria@immobiliarezenari.com)



## POVO

In nuova palazzina vendiamo ampio appartamento ultimo piano corredato di cantina e garage doppio. Possibilità scelta finiture interne. CASA CLIMA® Bolzano Classe **B**

Riferimento AG138



## TRENTO COLLINA

In casa storica recentemente ristrutturata vendiamo appartamento ultimo piano composto da: ingresso, angolo cottura/soggiorno, tre stanze, tre bagni, soppalco, cantina, posto auto e garage.

Riferimento AG143



## RONCAFORT

In recente palazzina VENDIAMO ampio miniappartamento secondo ed ultimo piano, con entrata indipendente, libero su tre lati composto da: ingresso, ampio angolo cottura/soggiorno, stanza, bagno finestrato, balcone, terrazzo di 40 mq e posto auto. Da Vedere!!

Riferimento AG199



## TRENTO CENTRO

In piccola residenza grazioso appartamento su due livelli composto da: a piano primo: angolo cottura/soggiorno ed al secondo ed ultimo piano: stanza matrimoniale con balcone e bagno finestrato. Cantina. Senza spese condominiali.

Riferimento CS6



## LAVIS

In ottima posizione panoramica vendiamo splendido appartamento ultimo piano composto da: ampia zona giorno, disimpegno con armadio a muro, due stanze matrimoniali, bagno finestrato, due balconi, ampia cantina e garage. Da Vedere!

Riferimento AG189



## TRENTO SUD

Vendiamo appartamento tenuto molto bene composto da: cucina abitabile, soggiorno, due stanze, bagno f., tre balconi, posto auto coperto e cantina.

Riferimento AGCS9



## INIZIO VAL DI NON

In posizione tranquilla e panoramica vendiamo appartamento libero su quattro lati, ampio giardino, composto da: ampia zona giorno, dispensa, tre stanze, cabina armadio, doppi servizi finestrati e garage doppio. Da vedere!

Riferimento AG212



## TRENTO BOLGHERA

Vendiamo lussuoso appartamento composto da: ingresso, ampia zona giorno, due stanze, cabina armadio, doppi servizi, lavanderia, locale hobby con bagno, garage doppio, cantina ed ampio giardino. Finiture interne di altissimo livello.

Riferimento AG06



## MEZZOLOMBARDO

In posizione soleggiata splendido appartamento ultimo piano, ampio angolo cottura/soggiorno, bagno finestrato, due stanze matrimoniali, balconi, garage. Ottime finiture! Classe energetica **A**

Riferimento AG52



## MEZZOLOMBARDO

Vendiamo appartamento ultimo piano, angolo cottura-soggiorno, due stanze, bagno e cantina. Completamente arredato. Vera Occasione!

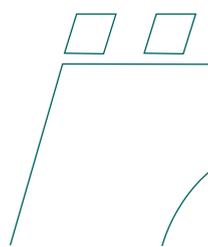
Riferimento AG188



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

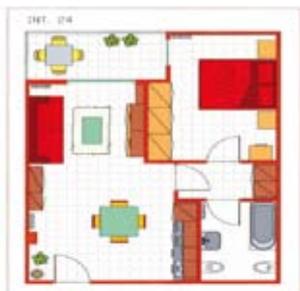
Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

[www.castleimmobiliare.it](http://www.castleimmobiliare.it)



Per la tua pubblicità su [casetrento.it](http://casetrento.it) chiama L. Semeraro 335/1305948 email: [luca.semeraro@casetrento.it](mailto:luca.semeraro@casetrento.it)

## VENDITE



### ZONA TOP CENTER

In esclusiva, luminosi bilocali con ampio balcone. Soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno e bagno. Arredati, con cantina e garage. Attualmente locati con ottima resa. Ideali come investimento. A.P.E in fase di rilascio.



### CRISTO RE

A piano alto ampio e luminoso appartamento. Ingresso, soggiorno, cucina, tre stanze, bagno finestrato e due balconi. Completo di cantina e posto auto privato. A.P.E in fase di rilascio



### MARTIGNANO

A piano terra con giardino, luminoso appartamento tricamere con splendida vista. Possibilità scelta finiture interne. Classe Energetica B



### SAN MARTINO

In recente palazzina miniappartamento con ingresso indipendente, soggiorno-cottura, camera, bagno, balcone e cantina. Termoautonomo, basse spese condominiali. A.P.E in fase di rilascio

## LOCAZIONI



### MARTIGNANO

In palazzina di recente costruzione, luminoso bilocale mansardato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno finestrato e balcone. Arredato, completo di cantina e garage. Classe Energetica D



### VIA STOPPANI

In piccola palazzina, appartamento ad ultimo piano. Ingresso, soggiorno-cottura, due stanze, doppi servizi, balcone, cantina e posto auto. Completamente arredato, termoautonomo. Classe Energetica C



### VIA MANCI

In prestigioso palazzo recentemente ristrutturato, bilocali di varie metrature completamente arredati. A.P.E in fase di rilascio



### A POCHI MINUTI DALLA CITTA'

Ampia porzione di casa libera su tre lati con ingresso indipendente e splendido giardino. Cucina, soggiorno, doppi servizi finestrati, tre stanze, stube, spazioso garage e posto auto privato. Parzialmente arredata, da vedere! A.P.E in fase di rilascio.



**EUROSTUDIO**  
consulenza immobiliare

### LASTE



**Schiera di testa**, al piano terra zona giorno con ampio soggiorno e camino, cucina abitabile e bagno, dal terrazzo si raggiunge il **giardino**. Al piano superiore, zona notte con tre camere e un bagno finestrato. Cantine, lavanderia e centrale termica. I.P.E.:fr. € 415.000

### VIA PIAVE



Grande **appartamento in città** al secondo piano con affaccio su Corso 3 Novembre. Ingresso, salone, cucina abitabile, 3 stanze, studio, 2 bagni. **Oltre 150 mq, completo di garage** I.P.E.: fr rif. v3266

### VIA LUIGI DE CAMPI



Grande appartamento di 200 mq commerciali con **terrazze esclusive**. Prestigioso immobile con 4 stanze da letto. Posti auto condominiali e possibilità garage. I.P.E.:fr. TUO A € 398.000

### VIA DEI CAPPUCCINI



Dietro il **Castello del Buonconsiglio** con stupenda vista panoramica sulla città, casa indipendente con giardino, completa di garage, due posti auto. **Da vedere!** I.P.E.: fr. info in ufficio

### VIA IX NOVEMBRE



In casa di solo due unità, appartamento ristrutturato di recente e composto da grande zona giorno, due balconi, 3 stanze, ampio bagno finestrato. Numerose pertinenze esclusive.

€ 268.000

### CENTRO STORICO



Elegante appartamento **ristrutturato** composto da: ingresso, zona giorno, **stanza matrimoniale, studio**, bagno e ripostiglio. Completo di cantina. I.P.E.: fr.

TUO A € 220.000

## NOVITÀ

### VIA CAURIOL



In contesto intimo di sole quattro unità appartamento al secondo e ultimo piano, libero su tre lati. Grande atrio d'ingresso, cucina abitabile, soggiorno con balcone, bagno finestrato, due stanze matrimoniali e ripostiglio. Il tutto completo di garage e posto auto esterno.

€ 275.000

### CRISTO RE



Grande appartamento con atrio d'ingresso, soggiorno, cucina abitabile, **due bagni finestrati, tre stanze**. Doppio balcone, cantina e posto auto privato.

TUO A € 268.000

### CRISTO RE



Luminoso appartamento con: cucina abitabile, soggiorno, disimpegno, **2 stanze matrimoniali, doppio balconcino** e bagno finestrato. I.P.E.: fr.

TUO A € 215.000

### LEVICO TERME



GRANDE appartamento di **4 stanze, 2 bagni**, cucina e soggiorno. **Esposizione SUD**, completo di doppio garage e cantina. A due passi dal lago e dalle Terme.

€ 340.000



**EUROSTUDIO**  
consulenza immobiliare

**CLARINA**



Grande appartamento ristrutturato con vista aperta. Soggiorno, cucina abitabile, due terrazzini, **doppi servizi, tre camere da letto**. Cantina e garage. I.P.E.: f.r.  
TUO A € 298.000

**TRENTO SUD**



Bilocale composto da **zona giorno con terrazzino**, camera matrimoniale e bagno finestrato. Cantina e soffitta di proprietà. Posti auto condominiali. I.P.E.: f.r.  
TUO A € 135.000

**L'ANGOLO DEL COMMERCIALE**

**CENTRO ESTETICO - Muri e attività**



Acquisto di immobile con centro estetico ben avviato. Completo di **bagno turco, solarium, sala massaggi e lettino termale**. Due posti auto di proprietà. Zona residenziale di facile accesso. € 150.000

**GARDOLO**



Bellissima **villa con parco privato di 1200mq** in zona tranquilla e soleggiata. **Garage doppio**, vicina ai servizi. I.P.E.: f.r.  
TUO A € 650.000

**CADINE**



**Bilocale con terrazzo** completo di garage. Zona giorno molto luminosa, camera matrimoniale e bagno finestrato. Riscaldamento autonomo, anno 2009. I.P.E.41  
TUO A € 148.000

**VALLE DEI LAGHI**



**Appartamento finemente ristrutturato**. Soggiorno, cucina abitabile, due stanze, bagno finestrato, due balconi. Completo di cantine, posto auto e garage. € 198.000

**GABBIOLO**



Mini a **primo piano con balcone** e bagno finestrato. Composto da ingresso, zona giorno con cucina a vista, camera matrimoniale, disimpegno, **bagno finestrato**, balcone. I.P.E.: f.r.  
€ 138.000

**VIGALZANO**



**Appartamento arredato** di 47 mq a due passi da Pergine. Ingresso, zona giorno, bagno finestrato. **Ultimo piano** luminoso, ristrutturato. Completo di **garage**. I.P.E.: f.r.  
TUO € 120.000

**PERGINE**



Appartamento in piccolo contesto ottimamente esposto, composto da: **cucina abitabile**, soggiorno, terrazzino, **3 camere** e bagno fin. Disponibile garage e orto. I.P.E.: f.r.  
TUO A € 195.000

**CLASSE A 2017**



**MELTA** nuovo edificio CLASSE A di sole 4 unità, in zona tranquilla e servita. Appartamento 3 stanze con giardino e due posti auto.  
€ 320.000



**SAN MICHELE A/A**  
2 stanze con 300 mq di giardino, garage cantina e posto auto coperto.  
€ 224.000



**TRENTO** - soluzioni personalizzate con terrazze abitabili. Consegna dicembre 2017. A partire da **168.000 euro**.

Scopri le altre proposte in ufficio.

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: [luca.semeraro@caseditrento.it](mailto:luca.semeraro@caseditrento.it)



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/2227487 - 349/7425562

348/8250248 - 347/7708433

Servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione, come da nuovi obblighi di legge

## VENDITE



### ZONA PONTE S. GIORGIO

CASA SINGOLA - Vendiamo in esclusiva casetta singola anni 60 con 1000 mq di terreno circostante - piano terra garage ed avvolti - primo piano abitativo - sottotetto attualmente adibito a soffitta - possibile ampliamento - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 12/V



### VILLAZZANO

MINIAPPARTAMENTO - Vendiamo grazioso miniappartamento con ingresso indipendente, giardino di proprietà e posto auto privato - completo di tutti gli arredi - APE in fase di rilascio - Rif. 28/1



### MATTARELLO

CASA A SCHIERA - Vendiamo schiera centrale disposta su tre livelli (80 mq per piano) completa di garage - giardino condominiale - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 21/V



### VIGOLO VATTARO

BIFAMILIARE - In posizione soleggiata vendiamo bifamiliare di testa di grande metratura con quattro stanze da letto e tre bagni, ampio salone con stufa ad holle, cucina abitabile con garage doppio, taverna e cantina completa di giardino circostante - informazioni dettagliate in ufficio - Classe energetica F - IPE 257,96 kWh/mq - Rif. 2/V5



### BOSENTINO

MINIAPPARTAMENTO - Vendiamo in esclusiva spazioso miniappartamento mansardato con balcone completo di garage - APE in fase di rilascio - Rif. 13/1



### BOLGHERA

MINIAPPARTAMENTO - In erigenda palazzina vendiamo miniappartamento con balcone - esposto completamente ad ovest - ottimamente rifinito - possibilità garage - consegna fine 2018 - Classe A+ - Rif. 15/1



### TRENTO CITTA'

TRICAMERE - A terzo piano servito da ascensore vendiamo ampio tricamere con doppi servizi e due balconi completo di cantina - ristrutturato - APE in fase di rilascio - Rif. 34/3



### CENTRO STORICO

TRICAMERE - Con splendido affaccio sul Castello del Buonconsiglio vendiamo in palazzo storico appartamento di ampia metratura disposto su due livelli - finemente rifinito - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 9/3



### MEANO

MINIAPPARTAMENTO - In posizione tranquilla e soleggiata vendiamo grazioso miniappartamento con giardino privato, cantina e garage - completamente arredato - APE in fase di rilascio - Rif. 35/1

### POVO

In palazzina di nuova realizzazione di sole 5 unità abitative prenotiamo appartamenti di varia metratura con terrazzo o giardino privato disponibilità di cantine, garages e posti auto di proprietà consegna fine 2018



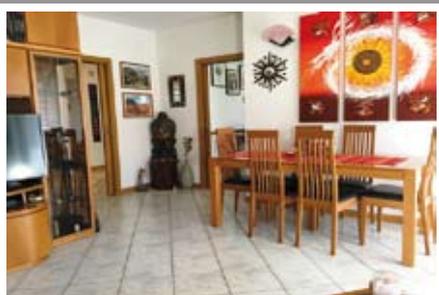
### ADIACENTE AL CENTRO STORICO

TRICAMERE - Vendiamo in bel palazzo storico completamente riammodernato tricamere di ampia metratura con ottima esposizione situato a piano alto servito da ascensore - soffitti alti e ampie stanze con una buona vivibilità - termo-autonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 17/3



### LAVIS

BICAMERE - In zona ben servita vendiamo in esclusiva ampio e luminoso bicamere a piano alto servito da ascensore completo di cantina e garage - APE in fase di rilascio - Rif. 5/2



**SOPRAMONTE**

TRICAMERE – In palazzina di poche unità abitative vendiamo ampio trilocale con ingresso, cucina abitabile, soggiorno, tre camere, doppi servizi finestrati, ripostiglio, balcone, grande soffitta, cantina e taverna – completano l'unità posto auto privato e garage – libero su tre lati – APE in fase di rilascio – Rif. 23/3



**CORSO BUONARROTI**

MINIAPPARTAMENTO – A terzo piano servito da ascensore vendiamo miniappartamento con balcone – possibilità garage – ideale per investimento!! - APE in fase di rilascio – Rif. 7/1 **Prezzo: 125.000!!!**



**MARTIGNANO**

SCHIERA – Vendiamo schiera centrale disposta su quattro livelli con terrazzo, giardino e garage – recentemente ristrutturata – informazioni dettagliate in ufficio – Rif. 37/V

**AFFITTI**

**VIA GRAZIOLI**

MINIAPPARTAMENTO – **AFFITTIAMO** miniappartamento con balcone – completamente arredato con lavatrice – possibilità garage – APE in fase di rilascio – Rif. 4A/1

**VIA BELENZANI**

BICAMERE – **AFFITTIAMO** appartamento bicamere completamente arredato – APE in fase di rilascio – Rif. 10A/2

**ADIACENTE FACOLTA'**

BICAMERE – **AFFITTIAMO** ideale per tre studenti bicamere mansardato (senza ascensore) - completamente arredato – APE in fase di rilascio – Rif. 4A/2

**PIAZZA DUOMO**

BICAMERE – In prestigioso palazzo d'epoca del centro storico **AFFITTIAMO** bicamere arredato – ideale per tre studenti – APE in fase di rilascio – Rif. 18A/2

**MURALTA**

A primo piano con ascensore **AFFITTIAMO** ampio bicamere con cucina abitabile, soggiorno, due camere, doppi servizi e due balconi – arredato di sola cucina – disponibilità immediata – APE in fase di rilascio – Rif. 2A/2

**BOLGHERA**

BICAMERE – **AFFITTIAMO** ampio bicamere con cucina abitabile, soggiorno, due camere, bagno finestrato, ripostiglio e balcone completo di cantina – parzialmente arredato – disponibile dal 1° novembre – APE in fase di rilascio – Rif. 14A/2

**VIA S. PIETRO**

MONOLOCALE – Ad amanti del centro affittiamo monocale completamente arredato – disponibile da ottobre - € 460/mese – APE in fase di rilascio – Rif. 3A/0

**CERVARA**

BICAMERE – A piano alto con ascensore affittiamo luminoso bicamere con balcone e veranda inserito in contesto tranquillo – disponibilità di posti auto condominiali – libero fine settembre – APE in fase di rilascio – Rif. 19A/2

**PRIMISSIMA COLLINA**

BICAMERE – Inserito in un contesto signorile **AFFITTIAMO** bicamere mansardato finemente rifinito completo di cantina e posto auto privato – ristrutturato a nuovo ed arredato di solo blocco cottura – possibilità di arredo completo – libero su quattro lati – APE in fase di rilascio – Rif. 17A/2

**COMMERCIALI**

**TRENTO NORD**

TERRENI – In zona industriale/artigianale disponiamo di lotti di terreno (3.500, 10.000 e 40.000) per edificazione capannoni – informazioni dettagliate in ufficio



**MATTARELLO**

CAPANNONE – **AFFITTIAMO** capannone di 1800 mq con annessi uffici e piazzale di pertinenza – informazioni dettagliate in ufficio – Rif. 8A/CM

**TRENTO NORD**

NEGOZIO – **AFFITTIAMO** negozio vetrinato di 500 mq completo di posti auto privati – Rif. 18A/NEG

**VIA MACCANI**

CAPANNONE – In zona commerciale vendiamo capannone di 1500 mq con annessi uffici e cortile di pertinenza – informazioni in ufficio – Rif. 3/CM

**ZONA INTERPORTO**

CAPANNONE - In zona interporto **AFFITTIAMO** capannone di 4000 mq con annessi uffici e ampio cortile di pertinenza ideale per logistica - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 1A/CM



Grafica di proprietà di Rinnova Immobiliare. Ogni riproduzione anche parziale è vietata.



info@rinnovaimmobiliare.com  
www.rinnovaimmobiliare.com



Emiliano Decarli **3487482153**  
Marco Decarli **3927126709**



TRENTO, VIA DELLE GHIAIE N. 17 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)



€ 210.000

**CORSO BUONARROTI**

IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento composto da: ingresso, soggiorno-cucina a vista con uscita su spazioso balcone dotato di ripostiglio, tre stanze, tre balconcini, bagno, cantina e garage. Serramenti doppio vetro nuovi. Impianto elettrico nuovo. Porta blindata. Riscaldamento centralizzato con contocalorie. APE in fase di rilascio



€ 210.000

**ZONA TRENTO SUD**

IN ESCLUSIVA vendiamo luminoso e spazioso appartamento ultimo piano: ingresso, soggiorno-cottura, due camere matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio, due poggiosi, cantina e grande garage soppalcabile. Posti auto condominiali. Ampio spazio verde condominiale. Molto luminoso. APE in fase di rilascio



€ 238.000

**RONCAFORT**

IN ESCLUSIVA vendiamo in piccola ed elegante palazzina a risparmio energetico appartamento composto da: soggiorno con angolo cottura, due ampie stanze, disbrigo arredabile, bagno finestrato con doccia, due ampi balconi, garage e posto auto privato. Finiture accurate. Classe Energetica A+, Ipe 24,62 Kwh/mq anno



€ 430.000

**ZONA SAN ROCCO DI VILLAZZANO**

vendiamo grande casa a schiera centrale con giardino di proprietà, ristrutturata nel 2010: ingresso, cucina, zona pranzo, soggiorno, due bagni, tre stanze, terrazzo panoramico, due spaziosi balconi nella zona notte, stube, lavanderia, cantina, garage. Ampia soffitta al grezzo. Ape in fase di rilascio



€ 260.000

**CENTRO STORICO**

IN ESCLUSIVA vendiamo ampio appartamento composto da: ingresso, spazioso soggiorno-cottura, due stanze, ripostiglio, bagno finestrato, soffitta. Termoautonomo. Disponibile in tempi brevi. Ideale anche per affitto a studenti con possibilità di ottima resa! Classe Energetica F, IPE 212,87 Kwh/mq anno



€ 495.000

**VILLAZZANO**

vendiamo signorile appartamento in bifamigliare di recente realizzazione: ingresso, ampio soggiorno, cucina, corridoio, due camere matrimoniali, stanza singola, due bagni finestrati, balcone, terrazzo, giardini, ripostiglio, cantina, garage doppio, due posti auto esterni. Finiture accurate. Vista aperta. Classe Energetica B Ipe 71,30 Kwh/mq anno



€ 98.000

**PERGINE VALSUGANA**

CENTRO STORICO, IN ESCLUSIVA vendiamo grazioso miniappartamento in palazzo storico-ristrutturato: ingresso, spazioso soggiorno-cottura, camera matrimoniale, disimpegno, bagno, cantina. Termoautonomo. Parzialmente arredato. Disponibile subito! Classe Energetica D, Ipe 130,40 kWh/m<sup>2</sup> anno



€ 415.000

**COGNOLA ZONA CENTRALE**

IN ESCLUSIVA vendiamo casa a schiera centrale parzialmente ristrutturata: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre camere, tre bagni finestrati, due spaziosi poggiosi, soffitta, ampia cantina/stube, garage, posto auto. Termoautonomo. Ampio parco condominiale. Molto luminoso! Classe Energetica C, Ipe 109,55 Kwh/mq anno



€ 360.000

**ZONA CERVARA**

IN ESCLUSIVA vendiamo in casa trifamigliare ampio appartamento, composto da: ingresso, soggiorno, cucina separata, due camere matrimoniali, bagno finestrato, disimpegno, due poggiosi, cantina, posto auto privato. Termoautonomo. Molto luminoso! No spese condominiali! Parzialmente arredato! APE in fase di rilascio



€ 239.000

**BOSENTINO ULTIMO PIANO**

IN ESCLUSIVA vendiamo in piccola e recente palazzina, luminoso appartamento ultimo piano composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, tre camere, corridoio, due bagni finestrati, balcone con vista sulla Vigolana, ampio garage doppio e grande cantina. Pari al nuovo. Classe Energetica A, Ipe 45,03 Kwh/mq anno



€ 760.000

**TRENTO CITTA'**

IN ESCLUSIVA vendiamo edificio di 6 piani (5 fuori terra ed uno interrato), composto da tre ampi appartamenti, un locale commerciale, soffitte, cantine, garage, giardino. Disponibile subito!



€ 670.000

**TRENTO VIA PERINI**

IN ESCLUSIVA vendiamo ATTICO CON TERRAZZO PANORAMICO, composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere, corridoio, due bagni finestrati, ripostiglio, quattro balconi, cantina, garage doppio. Termoautonomo! Piccola palazzina, Ascensore con ingresso privato. Classe Energetica D, IPE 140,08 Kwh/mq anno





**A1C1342-TRENTO VIA MILANO € 490.000,00** vende, in posizione tranquilla, porzione terra-cielo indipendente con terrazzino e giardino esclusivo, recentemente e accuratamente ristrutturata con finiture di pregio. Cl: D; IPE: 83,41 kWh/mq.



**A1C1335-ZONA PERGINE € 125.000,00** vende, in piccola palazzina seminuova, grazioso bilocale di ampia metratura con pogggiolo perimetrale, ingresso, luminoso soggiorno con angolo cottura, disimpegno, stanza matrimoniale, bagno finestrato, ripostiglio e cantina. Posti auto, **giardino e piscina condominiali**. Ottimo stato. Cl: D; IPE: 82,42 kWh/mq.



**A1C1148-TRENTO LUNGADIGE LEOPARDI € 330.000,00** vende elegante appartamento duplex di circa 175 mq composto da ingresso, soggiorno con balcone vista Fiume Adige, cucina abitabile, 4 stanze, 2 bagni, ripostiglio e 2 cantine. Possibilità garage. Termoautonomo. Cl: E; IPE: 124,62 kWh/mq.



**A1C1303-VILLAZZANO S. ROCCO € 135.000,00** vende appartamento a secondo piano (ultimo) con travi a vista composto da ingresso, soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, bagno finestrato e balcone. Eventuale posto auto. Termoautonomo. Ottimo stato. Cl: C; IPE: 82,42 kWh/mq.



**A1C1337-TRENTO zona SOLTERI € 210.000,00** vende appartamento in palazzina tranquilla e fuori dal traffico. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura, ampio terrazzino, disimpegno, 2 stanze da letto, bagno e garage doppio. Cl: D; IPE: 86,41 kWh/mq



**A1C1284-MARTIGNANO € 380.000,00** vende appartamento in ottimo stato all'ultimo piano (terzo) di una piccola palazzina con sole 6 unità abitative. Ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone panoramico con vista aperta sulla città, disimpegno, 3 stanze e 2 bagni finestrati. Cantina, giardinetto e garage di 42 mq in proprietà. Termoautonomo. Cl: C; IPE: 65,81 kWh/mq

# Cestari Suaroi



**TRENTO Via Malta, 19**

**T. 0461.933009**

**info@cestarisuardi.it**



**A1C1326-MATTARELLO PRIMISSIMA COLLINA € 460.000,00** vende in nuova palazzina classe A immersa nel verde e in posizione soleggiata con splendida vista, spazioso appartamento di circa 175 mq con ampio giardino in proprietà esclusiva esposto a sud. Soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, 3 stanze, 3 bagni, ripostiglio, cantina e 2 posti auto. Possibilità scelta finiture.



**A1C1347-VILLAZZANO € 398.000,00** vende casa a schiera immersa nel verde. A piano terra: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato e giardino; a piano primo: tre stanze, bagno finestrato e due pogggioli; a piano secondo: mansarda, terrazzo e pogggiolo; a piano interrato: garage e cantine. Cl: E; IPE: 194,70 kWh/mq



**A1C1305-VIA CAPUCCINI € 195.000,00** vende appartamento nuovo a primo piano con ingresso indipendente, soggiorno angolo cottura, 2 stanze, bagno, terrazza di 30 mq., posto auto esterno in proprietà, termoautonomo. Cortile comune. Cl: C; IPE: 91,50 kWh/mq.



**A1C1236-MADRANO € 170.000,00** vende in casa storica completamente ristrutturata, appartamento in ottimo stato e composto da: soggiorno, cucina 3 stanze da letto, bagno finestrato, pogggiolo, locale studio/hobbies, cantina e 2 posti auto coperti. Termoautonomo e spese condominiali minime. Cl: D; IPE: 180,00 kWh/mq



**A1C1309-TRENTO LUNGO FERSINA € 135.000,00** vende in zona tranquilla appartamento composto da ampio ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, bagno e balcone. Cl: E; IPE: 123,15 kWh/mq.



**A1C1188-MELTA DI GARDOLO € 140.000,00** vende in nuova palazzina appartamento con ingresso indipendente e composto da: soggiorno con angolo cottura, disbrigo, stanza matrimoniale e bagno. Cantina e 2 posti auto di proprietà. Termoautonomo. Riscaldamento a pavimento. Cl: B+; IPE: 19,21 kWh/mq



**A1C1341-TRENTO ZONA SAN MARTINO UNICO, € 525.000,00** vende **ATTICO CON AMPIA TERRAZZA**, grande soggiorno, cucina separata, 3 matrimoniali, posto auto esterno, ampio garage, termoautonomo, servito da fermata autobus, market, farmacia. Centro raggiungibile a piedi in pochi minuti. Cl: D; IPE: 178,48 kWh/mq.



**A1C1324-TRENTO CENTRO STORICO** adiacente **SAN PIETRO € 230.000,00** vende in casa storica, appartamento con bella vista sul parco di San Marco, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 ampie stanze, corridoio, bagno finestrato e cantina. Da sistemare. **OTTIMO PER INVESTIMENTO**. Cl: D; IPE: 87,66 kWh/mq.

**NUOVO  
UFFICIO**

**Cestari  
Suardi**

**T. 0461.932296**  
**cell. 338 3964130 - 329 1946524**  
**TRENTO Viale Verona, 16**

**www.cestarisuardi.it**



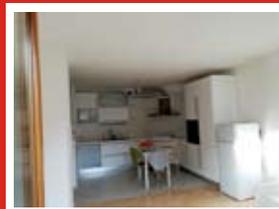
**A3C1073-RONCAFORT € 167.000,00** in palazzina di poche unità disponiamo di appartamento al secondo ed ultimo piano, così strutturato: ampio ingresso, soggiorno con balcone tutto a sud, angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, bagno finestrato, 2 ampie stanze da letto e balcone. Completano la proprietà posto auto privato e garage. Esposto sud - nord. Cl: D; IPE: 137,46 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1108 - PERGINE € 168.000,00** vende grande appartamento ristrutturato: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, 2 camere doppie, ripostiglio, bagno finestrato, balcone ad ovest, cantina e orto. Esposta ovest - nord. Cl: D; IPE: 138,76 kWh/mq. **Info 329194652**



**A3C1187 - MATTARELLO € 255.000,00** in casa di quattro unità vendesi appartamento duplex: soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, disbrigo, bagno finestrato, due stanze e due balconi; Secondo piano: due ampie stanze, bagno finestrato e terrazzino a vasca; a piano terra garage. Cl: D; IPE: 141,78 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1133-ADIACENZE PERGINE € 130.000,00** in palazzina di poche unità di recente costruzione, vendiamo miniappartamento arredato, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, una stanza matrimoniale, un bagno, un giardino privato di mq. 40 ed un posto privato esterno. Eventuale garage. Ape in attesa. **Info 338 3964130**



**A3C1132-TRENTO V. PALERMO € 360.000,00**, vendiamo luminoso appartamento recentemente ristrutturato, composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, un bagno finestrato, ripostiglio, balcone, grande terrazza, cantina e soffitta. Posti auto condominiali. Cl: D; IPE: 122,54 kWh/mq. **Info 338 3964130**



**A3C1074- GARDOLO DI MEZZO € 95.000,00** vendesi a primo ed ultimo piano, in casa di poche unità, bilocale con vista aperta sulle montagne circostanti. Composizione: ingresso/disbrigo, soggiorno con angolo cottura, bagno con doccia, stanza da letto matrimoniale e ampio balcone. Termoautonomo. Esposto ad est. Cl: C; IPE: 62,30 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1051-LAVIS € 130.000,00** vendiamo luminoso appartamento posto a quarto ed ultimo piano con ascensore composto da: soggiorno con angolo cottura, una camera matrimoniale, un bagno finestrato, soffitta e posto auto privato esterno. Riscaldamento autonomo. APE Cl: E; IPE: 210,13 kWh/mq. **Info 338 3964130**



**A3C1139-TRENTO PIE' DI CASTELLO € 90.000,00** vendiamo luminoso monolocale, ristrutturato ed arredato con ampio balcone con vista aperta, una comoda soffitta ed un posto auto esterno. Riscaldamento autonomo. Ape in attesa. Locato con ottima resa. **Info 338 3964130**



**A3C1159-TRENTO zona Cristo Re € 158.500,00** in palazzina, con basse spese condominiali, vendiamo appartamento al terzo piano così composto: ingresso/corridoio, grande soggiorno con angolo cottura, due ampie camere, bagno finestrato, balconi a sud, cantina e soffitta. Esposto est - sud. Cl: E; IPE: 218,50 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1177-VIALE VERONA € 255.000,00** in palazzina signorile vendesi grande appartamento al terzo piano completamente ristrutturato nel 2014 e così composto: ingresso, soggiorno con terrazzo a sud, cucina abitabile, ampio disimpegno, 2 stanze da letto doppie, bagno finestrato, balcone ad est. Cl: D; IPE: 157,25 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1157-POVO € 295.000,00** in palazzina di poche unità disponiamo di appartamento nuovo al piano terra, autonomo e indipendente, così disposto: ampio soggiorno con angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, bagno, 3 ampie stanze da letto, balcone e cortile con 2 posti auto di proprietà. Acquisto da privato. Recupero fiscale di € 25.000,00. Cl: C; IPE: 87,82 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1165-VILLAZZANO € 85.000,00** in zona centrale e ben servita vendiamo luminoso monolocale mansardato arredato, ideale per investimento. Terrazzo a vasca e bagno finestrato. Posti auto condominiali. Riscaldamento autonomo e spese condominiali minime. Ape in attesa. **Info 338 3964130**



**A3C1186-TRENTO zona Centri Commerciali € 258.000,00** vendesi appartamento al piano terra, in palazzina di 12 unità, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due ampie camere da letto, bagno finestrato, disbrigo, bagno finestrato, giardino di 100 mq, cantina, garage doppio e 2 posti auto. Possibilità acquisto arredi. Posti auto condominiali. Esposto a sud - est. Cl: C; IPE: 66,55 kWh/mq. **Info 329 194652**



**A3C1180-TRENTO**, vicino al nostro ufficio, € 265.000,00 Grande quadrilocale esposto al sole, in edificio di sole 9 unità, in posizione strategica e servita così composto: cucina abitabile, grande soggiorno, bagno finestrato, 3 ampie camere da letto, cantina, grande balcone a sud, altro balcone di servizio e ripostiglio. Cl: C; IPE: 62,17 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1049-TRENTO zona Top Center € 100.000,00** vendiamo luminoso miniappartamento ultimo piano con ascensore: soggiorno con angolo cottura, una stanza matrimoniale, un bagno, un ampio balcone, posto auto coperto privato e cantina. Locato con ottima resa. Cl: D 162,80 kWh/mq. **Info 338 3964130**

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



**A2C1562-ROVERETO CITTA'** in zona residenziale molto tranquilla e servita vendiamo appartamenti in nuova prestigiosa palazzina di sole otto unità abitative; disponibili soluzioni con 2 e 3 stanze da letto, giardino privato a piano terra, grandi terrazzi e due stupendi attici, grandi garage e cantine. Possibilità scelta della suddivisione interna e delle finiture. Cl. A+; IPE 28,00 Kwh/mq



**A2C1656-ROVERETO ZONA SOLATRIX € 205.000,00** vende ultimo piano mansardato composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, due stanze da letto, doppi servizi finestrati, terrazzino, nel sottotetto stanza/studio. A piano interrato: garage, cantina e posti auto condominiali. Prontamente abitabile, in perfette condizioni, termoautonomo, ascensore. Cl. C; IPE: 120,80 Kwh/mq.



**A2C1637-BORGO SACCO CENTRO STORICO € 155.000,00** luminoso e con terrazzo di 8 mq. appartamento finemente ristrutturato con ingresso, soggiorno con angolo cottura arredato, disbrigo, due camere da letto, bagno finestrato, posto auto privato. Casa di sole 5 unità con pochissime spese di gestione Cl. C; IPE: 117,12 kWh/mq.



**A2C1558-ROVERETO CENTRALISSIMO ATTICO !! € 450.000,00** vende attico luminosissimo in posizione dominante. Recentemente e completamente ristrutturato si compone di ingresso, grande zona giorno open space con possibilità di suddivisione tra salone e zona cucina/pranzo, due stanze da letto matrimoniali, stanza singola, doppi servizi, circa 70 mq. di terrazzi. A piano interrato un comodo garage e la cantina. Impianto di riscaldamento autonomo a soffitto, impianto di raffrescamento a soffitto, capotto esterno, serramenti motorizzati, pavimenti in legno, ascensore. Cl. C; IPE: 120,20 Kwh/mq.



**A2C650-ROVERETO VIALE DEI COLLI € 548.000,00** MERAVIGLIOSO !! In posizione unica con vista incantevole sulla città rustico da ristrutturare di complessivi 200 mq. commerciali inserito in lotto di 3.000 mq. Ottimamente esposto al sole. Possibilità di aumento della cubatura e di spostare l'attuale sedime dell'immobile. APE Classe: F; IPE: 278,20 KWh/mq.



**A2C1564-VOLANO € 279.000,00** vende in piccola palazzina con ingresso di sole tre unità abitative, appartamento di buone dimensioni posto a piano terra composto da ingresso, ampio soggiorno, grande cucina abitabile, tre stanze da letto doppi servizi, giardino su due lati per circa 110 mq.; a piano interrato garage doppio di circa 32 mq e ampia cantina. Appartamento in perfette condizioni in contesto silenzioso e molto pratico ai servizi. Termoautonomo con poche spese di condominio. Cl. C; IPE: 146,30 Kwh/mq.



**A2C1631-SERRAVALLE DI ALA € 189.000,00** IN SVENDITA!! Grande porzione di casa indipendente terra-tetto di 200 mq. con zona giorno con gradevole terrazzo e caminetto, 5 stanze da letto, doppi servizi, garage di 60 mq. e 50 mq. di orto /giardino. Prontamente abitabile, no condominio. Occasione unica per amanti dei grandi spazi e dell'indipendenza Cl. D; IPE: 178,66 kWh/mq.



**A2C1653-ROVERETO ZONA OSPEDALE € 270.000,00** vende in prestigiosa palazzina appartamento completamente ristrutturato a nuovo composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, stanza matrimoniale, grande stanza singola, doppi servizi, ripostiglio, gradevole terrazzino. A piano interrato garage di 20 mq., cantina e posti auto condominiali. APE Classe C+ 78,68 KWh/mq.



**A2C1630-ROVERETO CENTRALISSIMO, VIA PAGANINI € 250.000,00** in palazzo d'epoca ristrutturato, secondo piano servito da ascensore esposto a sud ed ovest con ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, bagno, ripostiglio. A piano terra cantina e locale comune per deposito bici. Termoautonomo con splendida vista e luce. Cl. C EPgl 112,13 KWh/mq

**A2C1629-ROVERETO ZONA CENTRALE € 223.000,00** vende in piccola palazzina grande 2 stanze letto completamente ristrutturato con: ingresso, grande zona giorno con angolo cottura, 2 camere matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio, due balconi. A piano interrato, posto auto coperto e cantina. Libero su tre lati est-sud-ovest, ascensore e contacalorie. Zona di assoluta comodità e tranquillità. Cl. D; IPE: 175,25 Kwh/mq.



**A2C1167-ROVERETO CORSO BETTINI € 109.000,00** vende piano alto in prestigioso contesto miniappartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, stanza da letto, bagno e ampio balcone. Termoautonomo servito da ascensore. Ottimo anche ad uso investimento. Luminoso e ottimamente esposto al sole. APE Classe C 95,63 KWh/mq.



**A2C1626-ROVERETO VIA MAIOLICHE € 188.000,00** luminosissimo appartamento appena ristrutturato con ingresso, soggiorno, ampio balcone, cucina abitabile, disbrigo, ripostiglio, bagno finestrato, 2 stanze matrimoniali. Cantina, posto auto coperto e cortile condominiale con ulteriori posti auto Cl. D EPgl 141,50 KWh/mq.



**A2C1550-VILLA LAGARINA LOC. PEDERSANO SOLO € 159.000,00 !!!** oltre 70 mq. utili vende in piccola palazzina recente appartamento con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due stanze da letto, doppi servizi, ripostiglio, balcone con splendida vista sulla valle. Completo di cantina e garage. Termoautonomo con pochissime spese di gestione. Cl. C; IPE: 108,75 Kwh/mq.

**ROVERETO C.so Rosmini, 30  
T. 0464.424458**

[www.cestarisuardi.it](http://www.cestarisuardi.it)



**Cestari Suarai**

**A2C1585-ROVERETO PIAZZA CHIESA € 250.000,00** vende in palazzo dell'ottocento appartamento con 25 mq. di terrazzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre stanze, bagno, terrazzo. Cantina a piano interrato. Contesto unico, molto luminoso e soleggiato Cl. D IPE 97,67 Kwh/mq



**A2C1640-ROVERETO LIZZANELLA € 175.000,00** recente appartamento in ottimo stato composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, ampio disbrigo/ripostiglio, stanza matrimoniale, grande stanza singola, bellissimo terrazzo con vista aperta di circa 18 mq. A piano interrato garage di 24 mq. Riscaldamento autonomo, ascensore, parcheggi condominiali. Appartamento in perfette condizioni, prontamente abitabile e luminosissimo. Cl. C; IPE 126,18 Kwh/mq



# TRENTO IMMOBILIARE

di Andrea Piovani & C.

S.n.c



info@trentoimmobiliare.net

Cell. 335.8432105 - 340.3230493

Corso M. Buonarroti, 12  
Trento

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: [luca.semeraro@caseditrento.it](mailto:luca.semeraro@caseditrento.it)

## CRISTO RE

### VIA FONTANA 2 STANZE

Ristrutturato a nuovo grazioso appartamento già arredato. Ingresso, soggiorno/cucina, 2 grandi stanze, bagno e cantina. Termoautonomo. APE D 161,60



**EURO 175.000**

**EURO 220.000**



## CADINE 3 STANZE

Immerso nel verde appartamento ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 3 camere, 2 bagni finestrati, 3 balconi, cantina e garage. Termoautonomo. APE D 132,14

## TRENTO NORD

### MINI

Nella zone di Canova bel mini appartamento arredato con balcone. Termoautonomo. APE D 134,14



**EURO 105.000**

## VIA PALUDI 3 STANZE

Panoramico appartamento di 90 mq in ottimo stato. Ingresso, soggiorno/cottura, 3 camere, bagno e ripostiglio, posto auto, cantina e soffitta. APE in rilascio



**EURO 168.000**

**EURO 290.000**



## CANDRIAI VILLETTA

Stato pari al nuovo con cappotto termico graziosa abitazione singola su 2 piani. Cucina/soggiorno, servizio e terrazzo con barbecue. Mansarda con due ampie camere, bagno finestrato e balcone. APE C 87,77

## CLES VILLETTA

Alle porte del paese, VILLETTA SINGOLA. Appartamento di 135 mq; piano terra con garage e zone servizi. Ampia soffitta mansardabile. Terreno di circa 500 mq. APE in rilascio



**IMMOBIL 3**  
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI  
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - Via DORDI, 4  
TEL. 0461.985336

INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

**WWW.IMMOBIL3.IT**



**ZONA LAGO DI CEI - CASTELLANO**  
vendesì porzione di casa disposta su 2 piani indipendenti, uno ristrutturato e l'altro da sistemare, cantina, giardino, prati e terrazzo di proprietà. Distanza dal lago 3 km, altitudine 950m slm, 21 km da Trento e 13 da Rovereto.



**VIA SUFFRAGIO**  
VENDESI  
MONOLOCALE ARREDATO  
IDEALE PER INVESTIMENTO  
**EURO 135.000,00**



**ZONA BOLGHERA**  
vendesì appartamento all'ultimo piano con ampia terrazza di 39 mq composto da soggiorno con angoli cottura, 2 camere, servizio finestrato, cantina. **Euro 260.000,00**



**CRISTO RE**  
vendesì luminoso appartamento con ascensore composto da atrio, soggiorno con balcone, cucina, 3 camere, balcone, bagno finestrato, ripostiglio, cantina e posti condominiali



**CENTRO STORICO**  
VENDESI BAR COMPLETO DI IMMOBILIARE, ARREDO SEMINUOVO E ATTIVITÀ  
**AD EURO 180.000,00**



**SAN DONA'**  
vendesì in piccola palazzina appartamento ristrutturato composto da ingresso soggiorno con balcone, cucina, 2 camere con balcone, servizio ampio e finestrato, lavanderia, grande cantina finestrata. **Euro 189.000,00**



**SOLUZIONE CASA**  
gruppo immobiliare

Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.234526

Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.391764

[info@soluzionecasa.tn.it](mailto:info@soluzionecasa.tn.it)



**A025: ALTOPIANO DI PINE':** SPLENDIDO APPARTAMENTO MANSARDATO, luminoso, recentemente ristrutturato e perfettamente rifinito, ingresso, zona giorno open space, bagno, ripostiglio, stanza matrimoniale soppalcata, cantina. T.A. Cl. En. N.D.

€ 75.000



**A027: TRENTO NORD:** BEL MINIAPPARTAMENTO A fuori dal traffico, IN ESCLUSIVA, ingresso, soggiorno/cucina con uscita sull'ampio balcone, stanza matrimoniale, bagno f., cantina, Cl. En. D

€ 103.000  
+ ev. garage



**A075: ZONA UNIVERSITA':** MINIAPPARTAMENTO a piano ALTO, in ottima palazzina servita da ascensore, ampia metratura, ingresso, soggiorno con cucinino a vista, ampia camera matrimoniale, bagno ristrutturato finestrato, balcone, soffitta, p. auto cond. Ottimo investimento! Cl. En. D

€ 170.000



**A080: LIMITROFO "ALBERE":** MINIAPPARTAMENTO pari al NUOVO, zona servitissima, ingresso, soggiorno - cucina con uscita su balcone, bagno, camera matrimoniale con uscita su secondo balcone, cantina, Cl. En. C

€ 160.000  
+ ev. garage



**B014: CLARINA:** RECENTEMENTE RISTRUTTURATO, vicino a tutti i servizi, ampio soggiorno/cucina, balcone, 2 ampie stanze, 2 bagni, cantina e p. auto privato. (Clima, aspirazione polveri, taparelle e tende motorizzate). T.A., Cl. En D

€ 265.000



**B016: PISCINE GARDOLO:** RECENTEMENTE RISTRUTTURATO, secondo piano, in piccola palazzina, ampio ingresso, cucina - soggiorno, balcone, 2 ampie camere da letto, secondo balcone, bagno f., ripostiglio/lavanderia, garage, p. auto cond., T.A., Cl. En E

€ 250.000



**B020: LUNGO FERSINA:** AMPIO PIANO ALTO SUD-OVEST, in condominio tranquillo e ottimamente curato, ottimamente esposto, ingresso arredabile, soggiorno con ampio balcone, cucina abitabile separata, disimpegno notte, 2 matrimoniali, bagno f., cantina e posto auto privato, Cl. En C

€ 250.000



**B028: CRISTO RE:** ULTIMO PIANO CON ASCENSORE - RISTRUTTURATO, luminoso e panoramico, ingresso, cucinino e ampia zona soggiorno/pranzo con ampio balcone a SUD, disbrigo notte arredabile, ripost., bagno, 2 ampie matrimoniali, soffitta, p. auto privato, Cl. En D

€ 195.000



**B029: CLARINA:** PIANO ALTO CON ASCENSORE - RISTRUTTURATO nel 2016, molto luminoso, cucina/soggiorno, balcone, disbrigo zona notte, bagno, stanza matrimoniale, stanza studio, cantina e p. auto condominiali, Cl. En N.D.

€ 230.000



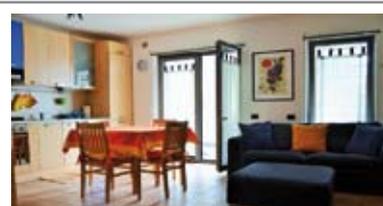
**B031: BOLGHERA:** PIANO RIALZATO - ABITABILISSIMO, in palazzina tranquilla, a due passi dall'ospedale, ampio soggiorno con cucinino separato, balcone, bagno f., ripostiglio, 2 camere matrimoniali, ampia cantina, Cl. En N.D.

€ 250.000



**B033: MATTARELLO:** OTTIMO 2 STANZE CON AMPIO GIARDINO, in contesto residenziale adiacente al centro di Mattarello, zona giorno con cottura a vista e sfogo sul giardino, disbrigo notte arredabile, stanza matrimoniale, stanza doppia, bagno f., cantina e garage, T.A., Cl. En N.D.

€ 215.000



**B036: CLARINA:** PIANO TERRA CON 135 MQ. GIARDINO, in recente contesto residenziale, zona giorno con ingresso arredabile, cottura a vista e zona living, grande disbrigo, 2 stanze matrimoniali, bagno f., ripostiglio, cantina, ampio garage nell'interrato e p. auto assegnato, Cl. En C

€ 270.000



**B039: MATTARELLO:** RECENTISSIMO E ARREDATO vicino a tutti i principali servizi, luminoso appartamento composto da ingresso, soggiorno/cottura con terrazza abitabile, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno f., secondo balcone, p.auto cond., T.A., Cl. En N.D. **€ 179.000 + ev. garage**



**B058: LATERALE V. PERINI:** OTTIMO INVESTIMENTO AD ULTIMO PIANO, in contesto tranquillo e riservato, ingresso, soggiorno, cucina, 2 stanze, cantina e p.auto cond., T.A., Cl. En E **€ 140.000**



**B070: CRISTO RE:** OCCASIONE RIAMMODERNATO fuori dal traffico, vicino ai servizi, a piano rialzato, ben esposto, ampio ingresso, grande soggiorno - pranzo, comodo angolo cucina, ripostiglio, disimpegno notte, bagno f., 2 matrimoniali, cantina, p.auto cond. garantito, Cl. En E **€ 179.000**



**B075: ISCHIA:** VISTA LAGO, SPENDIDO RISTRUTTURATO duplex con ottime finiture, ingr. indep., atrio arredabile, stanza medio/singola, stanza matrimoniale con ripostiglio/cabina armadio, bagno f., al piano mansardato alto zona giorno openspaccata con cucina a vista, secondo bagno f., garage. Possibilità di arredo, T.A., Cl. En C **€ 259.500**



**B086: RONCAFORT:** RECENTISSIMO CASAClima "A", ampio bicamere con giardino/lavatorio a circondare i tre lati; ingr., soggiorno con zona pranzo e cucina, ampio disimpegno arredabile, doppi servizi, stanza matrimoniale, stanza doppia, garage, Cl. En. A **€ 235.000**



**C015: COGNOLA:** SECONDO E ULTIMO PIANO PANORAMICO - RISTR. 2005, vicino a tutti i servizi, luminosissimo, ingr. arredabile, rara zona giorno da oltre 40 mq., balconi panoramici, scala di dislivello, 2 matrimoniali, balcone, stanza singola, ripost., doppi servizi. Cantina e garage, T.A., Cl. En. E **€ 315.000**



**C033: CENTRO STORICO:** CON SPENDIDO AFFACCIO, IN ESCLUSIVA, bell'appartamento di ampia metratura, ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, balcone, disbrigo, stanza matrimoniale, 2 stanze singole, bagno. Ottimo investimento! Cl. En. N.D. **€ 268.000**



**C034: CENTRO STORICO:** LUNGO FERSINA Luminoso appartamento di ampia metratura : occasione rara per chi cerca la struttura e l'ampiezza degli ambienti di altri tempi in tale posizione ambita. Ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 3 matrimoniali, doppi servizi, cantina e garage nell'interrato. Cl. En. N.D. **€ 265.000**



**C061: ZONA S. CAMILLO:** SIGNORILE 3 STANZE A PIANO ALTO a due passi dal centro, ampia metratura, luminoso e ben esposto, ingresso, soggiorno, balcone a sud, cucina abitabile, disbrigo, tre stanze matrimoniali, bagno f., ripostiglio, cantina., Cl. En. E **€ 330.000**



**C097: V. GRAZIOLI:** Luminoso APPARTAMENTO/UFFICIO 130 mq., in zona servitissima, a due passi dal centro e dal tribunale, a 1mo piano, ampio ingr. arredabile, soggiorno con ampio balcone, cucina, stanza doppia, stanza matrimoniale, stanza media, bagno f., cantina. (Attualmente A/10 trasformabile in A/2), Cl. En. D **€ 280.000**



**G027: TENNA:** VILLA SINGOLA con 1000 mq. di giardino recintato, accesso da terrazza di oltre 30 mq. a sud, ampio soggiorno, cucina, balcone, bagno f., 2 stanze; in mansarda: bagno f., 2 stanze e ampia zona living. Box e Stube, T.A., Cl. En. E **€ 359.000**



**G029: MEANO:** VILLA BIFAMILIARE con ampio giardino composta da 2 ampi appartamenti indip., bicamere e tricamere con doppi servizi, ampio garage. (Caldia a condensazione, serramenti triplo vetro, tapparelle elettriche, risc. pavimento, cappotto, v.citofono, pred. allarme). Ideale per famiglia con 2 nuclei, T.A., Cl. En. C **€ 580.000**



**H005: TERLAGO:** PORZIONE TERRA-CIELO, oltre 300 mq su tre livelli, da sistemare, parco verde esterno con vialetto di accesso; ideale per ricavarne soluzione bi/tri-familiare, Cl. En. F **€ 280.000**



**H020: COGNOLA:** SCHIERA DI TESTA IMMERSA NEL VERDE in contesto esclusivo ed appartato, dagli ampi spazi interni, ottimamente mantenuta, cucina abitabile, ampio soggiorno, balcone abitabile, ampia scala, 3 stanze ed il secondo bagno f., soffitta, terrazza a vasca panoramica, box doppio, lavanderia. Pannelli solari, cappotto, imp. allarme. Cl. En. D **€ 365.000**



**H039: VILLAZZANO:** SCHIERA DI TESTA - 600 mq. giardino, accesso indep., grande soggiorno e cucina abitabile serviti da favolosa terrazza coperta di 60 mq con giardino a circondare, zona notte con 3 stanze, 2 balconi, zona mansarda con stanza ospiti, studio e terrazza a vasca. Box doppio, lavanderia, cantina, poss. stube, T.A., Cl. En. D **€ 595.000**



€ 107.000

**VIA MARIGHETTO**

miniappartamento con ingresso indipendente, soggiorno, cucinino, camera da letto, bagno finestrato, ripostiglio, terrazzino. Parcheggio condominiale.



€ 159.000

**TRENTO SUD**

2 camere all'ultimo piano. Ampio soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, ripostiglio, balcone. Cantina, parcheggio.



€ 205.000

**CRISTORE'**

in contesto condominiale, 2 camere matrimoniali, soggiorno, cucinino, bagno, balcone. Cantina e parcheggio.



€ 230.000

**CLARINA**

splendido 2 camere da letto, zona giorno con cucina a vista, bagno, terrazzino. Parcheggio. Cantina.



€ 255.000

**VIALE VERONA**

2 camere ristrutturato a nuovo, piano alto con ascensore, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, terrazzo, balcone. Parcheggio condominiale.



€ 279.000

**TRENTO CENTRALE**

nuovo 2 camere matrimoniali con doppi servizi, soggiorno con cucina, balcone. Garage e cantina. Recupero fiscale.



€ 285.000

**VIA MILANO**

quadrilocale con doppi servizi, 2 camere matrimoniali, soggiorno, cucina, cantina e soffitta. Giardino privato a piano terra. Parcheggio condominiale.



€ 319.000

**BOLGHERA**

quadrilocale, 2 camere matrimoniali, soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, spazioso balcone. Soffitta.



€ 340.000

**POVO**

porzione di casa ristrutturata, 3 camere, soggiorno con cucina, doppi servizi. Ampio terrazzo. Possibilità garage, posto macchina. Terreno di proprietà.



€ 347.000

**SOPRAMONTE**

3 camere nel verde, ingresso indipendente, soggiorno con cucina, stube, doppi servizi, giardino privato di 1.000 mq. Garage. 2 posti auto privati.



€ 400.000

**ROMAGNANO**

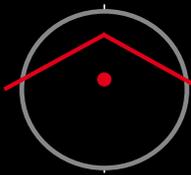
splendido 3 camere su 2 livelli, ampio soggiorno con cucina a vista, 2 bagni finestrati, 4 balconi. Cantina, garage, giardino privato. Vista panoramica e finiture di pregio. Recupero fiscale.



Tratt. Riservata

**COGNOLA**

nuovo splendido attico soleggiato, in posizione incantevole con vista panoramica. 3 camere da letto, soggiorno, cucina abitabile, 2 bagni, terrazzo, balcone. Garage.



# OBIETTIVO CASA

agenzia immobiliare

info@obiettivocasatrento.it

Via dei Mille, 51 - Trento

Tel. 0461.091076

Andrea 392.9213272

WWW.OBIETTIVOCASATRENTO.IT



€ 97.000

## TORCHIO

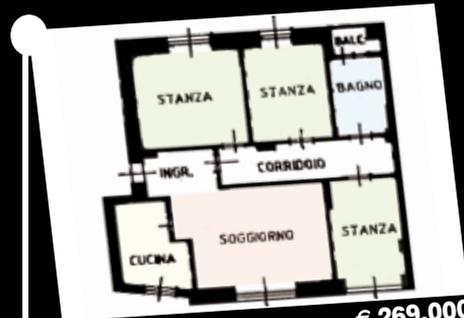
in palazzina mini arredato: ingresso con balconcino, soggiorno - angolo cottura, disbrigo, stanza matrimoniale e ampio bagno con doccia e lavatrice. T.A. Cantina. I.P.E. C



€ 138.000

## TAVERNARO

recente: ingr., soggiorno-cucina con balcone, disbrigo, ampia stanza da letto con balcone, bagno fin. Cantina. + box a parte. I.P.E. D.



€ 269.000

## VIA MILANO

fuori dal traffico, in palazzina, 90 mq utili: ingr., soggiorno, cucina, disbrigo, 3 stanze da letto, bagno finestrato. Spaziosa cantina e soffitta. Posto auto privato. I.P.E. E



€ 610.000

## CORTESANO

Recente casa singola su 3 livelli, 350mq giardino: mini appartamento con giardino, rip., ampio appartamento 120 mq: 30 mq soggiorno con poggiolo, cucina, 4 stanze, 2 bagni, altro balcone, 120 mq soffitta con possibilità altra unità. Garage. I.P.E. C



INFO IN UFFICIO

## COLLINA

A pochi km da Trento, meraviglioso Maso in sasso del XIX secolo su 3 livelli in lotto nel verde 5000 mq, al Sole, completamente risanato mantenendo caratteristiche del tempo: ampia zona giorno, 3 o più stanze da letto e 3 bagni. Tutto circondato da ampi spazi terrazzati con gazebo/pergolati e piscina e mq.3.500 di vigneto.



INFO IN UFFICIO

## BOLGHERA

STUPENDO, nuovo a pochi metri dalla Bolghera, ultimo piano 200 mq utili interni, 100 mq zona giorno e 50 mq terrazza con meravigliosa vista sulla Città, 4 stanze da letto e 3 bagni. Garage, posti auto e cantine. I.P.E. B



Piazzetta P. Moravia, 9 - Gardolo Tel. 0461.992305

Luca 348.5645030

Roberto 392.1390844

PIANETA IMMOBILIARE



info@planetaimmobiliare.tn.it

WWW.PIANETAIMMOBILIARE.TN.IT



€ 349.000

## H004 - S. MICHELE

a nuovo, unifamiliare, 180 mq., salone, cucina abitabile, terrazzino, 3 stanze, 2 bagni finestrati, ripostiglio, cantina, garage. Termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio.



€ 155.000

## B009 - LAVIS

soleggiato in piccola palazzina, ingresso, cucina, soggiorno, 2 ampi balconi, 2 stanze, bagno. Soffitta. Cantina. Parcheggio. Termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio.



€ 298.000

## C001 - ZONA MEANO

nuovo, su 2 livelli. Classe A, 3 stanze, 2 bagni fin., terrazzo. Termoautonomo con pompa di calore. Garage a parte.



€ 155.000

## A018 - ZONA MEANO

nuovo con giardino, ingresso, soggiorno/cucina, ripostiglio, bagno, stanza. Posto auto privato. Garage. Termoautonomo. Arredato. Classe B



€ 185.000

## B092 - GARDOLO S. ANNA

pari al nuovo, con ingresso, soggiorno, cucina, bagno finestrato, 2 stanze, 2 balconi. Cantina. Posto auto privato. Termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio.



€ 185.000

## B027 - PIEDICASTELLO

In piccola palazzina completamente mantenuta, a nuovo con ingresso, cucina, soggiorno, balcone, ripostiglio, bagno fin., 2 stanze. Cantina. Posto auto. Garage. Classe B



# www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 - tel. 0461.935161 - email: [viamarsala@intermedia-tn.it](mailto:viamarsala@intermedia-tn.it)

**A057 - Una Stanza**

€ 105.000



**MATTARELLO.** Ultimo piano con ascensore, zona giorno con angolo cottura e balcone, matrimoniale, bagno. Box a € 20.000.

*C.E. da definire*

**A042 - Una Stanza**

€ 130.000



**MARTIGNANO.** Piano terra con giardino, ingresso nell'ampia zona giorno con accesso al giardino, stanza matrimoniale, bagno. Cantina e posti auto

*C. E. da definire.*

**C008 - Tre Stanze**

€ 245.000



**3 STANZE, 2 BAGNI**

**PIO X.** Con ascensore, ampio appartamento, con zona giorno, cucina, balcone, due matrimoniali, singola, due bagni, ripostiglio, posto auto esterno, soffitta. Nell'interato ampio box con cantina ad € 25.000

*Classe Energetica D.*

**C049 - Tre Stanze**

€ 265.000



**RISTRUTTURATO PANORAMICO**

**CLARINA.** Piano alto con ascensore, appartamento con ingresso, zona giorno con cucina, balcone, ripostiglio, bagno con finestra, 2 stanze media e stanza matrimoniale, 2 terrazzini. Cantina e Posto auto esterno.

*Classe Energetica da definire*

**B334 - Due Stanze**

€ 270.000

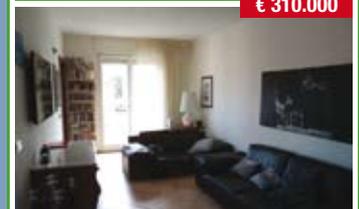


**VILLAZZANO. PARI AL NUOVO** Piano terra con giardino, ingresso, zona giorno, angolo cottura, bagno, lavanderia, due stanze. Garage doppio € 30.000

*Classe Energetica C*

**B237 - Due Stanze**

€ 310.000



**TRIBUNALE.** Piano alto con ascensore zona giorno, cucina, 2 matrimoniali, bagno, ampio balcone, cantina. Box ad € 35.000

*Classe Energetica D*

**C191 - Tre Stanze**

€ 295.000



**RISTRUTTURATO NUOVO**

**VIA MILANO.** Ascensore, appartamento con ingresso, zona giorno con angolo cottura e accesso a due balconi, bagno con finestra, secondo bagno, 2 stanze singole e stanza matrimoniale. Soffitta e Posto auto interno.

*Classe Energetica C*

**B173 - Due Stanze**

€ 195.000



**DA RISTRUTTURARE**

**BOLGHERA.** Ascensore, ultimo piano con ingresso, zona giorno con angolo cottura, bagno con finestra, 2 stanze matrimoniali di cui una con balcone e ripostiglio. Cantina nell'interato.

*Classe Energetica da definire*

**I003 - Quattro Stanze**

€ 420.000



**AMPIA METRATURA**

**TRIBUNALE.** Ascensore, appartamento di 170mq con ampio ingresso, soggiorno con veranda, cucina, bagno di servizio, secondo bagno con finestra, stanza media, 3 stanze matrimoniali, 2 balconi. Cantina, autorimessa a 200m.

*Classe Energetica D*

**H077 - Casa a Schiera**

€ 365.000



**VILLAZZANO.** Schiera di testa, 240mq, 5 stanze, tre bagni, cucina, soggiorno, arredata. garage doppio, cantina, giardino esterno piastrellato.

*C.E. da definire.*

**G032 - Villa Singola**

€ info ufficio



**POVO.** Villa singola del 2003, perfetta, curata nei particolari di costruzione e nei materiali di pregio usati per gli interni, circondata da giardino privato

*C.E. da definire.*



Da 25 anni al vostro servizio

[www.intermedia-tn.it](http://www.intermedia-tn.it)

Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera





www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

**A07 - 1 stanza € 80.000**

VIA SAN ANNA 2° penultimo, ingr., soggiorno/cucina, balcone, bagno f., 1 matrimoniale, p.auto + garage €10000 **C.E. E**

**B53 - 1 stanza € 133.000**

MELTA 2° p., sud, ingr.,m soggiorno, cucinino, balcone, disbr., bagno, 1 matrimoniale, p.auto + garage **C.E. D**

**B48 - 2 stanze € 190.000**

VIA ROSMINI 4° p., ad ovest, cucina, soggiorno, terrazzo, bagno f., disimp., 2 matrimoniali, ripost., cantina + garage €23000. **C.E. D**

**B365 - 2 stanze € 205.000**

CERNIDOR con giardino, ingr., soggiorno, cucina, rip., disimp., bagno f., 2 stanze, lavanderia, cantina, garage. T.A. **C.E. C**

**B256 - 2 stanze € 148.000**

SAN PIO X a nuovo, ingr., soggiorno, terrazza, cucina, disimp., bagno f., 2 stanze matrim., balcone, p.auto. + garage **C.E. E**

**C376 - 3 stanze € 240.000**

RAVINA a nuovo, 1° piano di 2, sud- ovest, ingr, cucina/soggiorno, 2 balconi, ripost., bagno f., disbrigo, 3 camere, p. auto

**B575 - 2 stanze € 215.000**

SAN PIO X a nuovo, ovest, ingr., cucina, soggiorno, 3 balconi, 2 stanze, bagno f., cantina, T.A. + garage **C.E. C**

**C63 - 3 stanze € 200.000**

CADINE 2° penultimo p., est-oves, ingr., soggiorno, cucina abit., 3 balconi, disimp., 3 stanze, 2 bagni fin., cantina T.A. + garage **C.E. D**

**C23 - 3 stanze € 210.000**

PERGINE FRAZ. in bifamigliare, 1° ultimo p., ingr cucina, soggiorno 40 mq., disimp., 3 stanze, 2 bagni f., ripost., cantina, giardino/orto 130 mq., p.auto, garage, pannelli solari, no condominio, T.A. **C.E. C**

**C79 - 3 stanze € 228.000**

SOLTERI ultimo p., sud-ovest., atrio, cucina, ampio soggiorno, disbrigo, 3 stanze, 2 bagni, ripost., 2 balconi + garage **C.E. C**

**H33 - schiera € 450.000**

MARTIGNANO grandissima schiera 240 mq. utili, grande giardino e piscina.

**G10 - intera porzione € 128.000**

CIMONE intera porzione, struttura cemento, 2 appartamenti, possibilità creazione del 3° appartamento, con cantine avvolti, giardino di 100 mq.

**A29 - 1 stanza € 210.000**

VIA PIAVE prestigioso, 2° piano a sud., ingr., soggiorno/cucina, 25 qm., balcone 8 mq., bagno, 1 matrimoniale, p.auto. **C.E. E**

**A4 - 1 stanza € 125.000**

C.SO BUONAROTTI nuovo, ingr., soggiorno/cucina, balcone, 1 stanza.

**A32 - 1 stanza € 139.000**

COGNOLA 1° p. di 3, terrazzo, ingr., soggiorno/cucina, bagno f., 1 matrimoniale, p.auto T.A. **C.E. C**

**B158 - 2 stanze € 145.000**

OSPEDALE giardino/terrazzo, ingr., soggiorno/cucina, bagno, 2 stanze, cantina. T.A. + garage **C.E. D**

**C30 - 3 stanze € 320.000**

SAN PIO X piccola palazzina sud-ovest, ingr., cucina, soggiorno 30 mq., 2 bagni f., 3 matrimoniali, soffitta, cantina, p.auto + garage **C.E. E**

**C45 - 3 stanze € 250.000**

MARTIGNANO sobb., del 2000, con giardino, ingr., cucina, soggiorno, 2 bagni, 3 stanze, cantina, p.auto + garage di 20 mq. **C.E. D**

**C047 - 4 stanze € 230.000**

MATTARELLO ingresso, soggiorno 3 balconi, cucina, disimp, 4 camere, 2 bagni f., terrazza a vasca + Garage **C.E. D**

**H68 - porzione casa € 90.000**

PERGINE intera porzione di casa di 200 mq., disposta su 3 livelli- T.A. **C.E. G**



Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it

Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera



Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@case ditrento.it



# www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

**A001 - 1 stanza**

**€ 100.000**



POVO, monocale a nuovo in pieno centro storico, ingr., bagno, grande stanza, cantina. **C.E. D**

**B010 - 2 stanze**

**€ 225.000**



BOLGHERA 3° p., est-ovest, ingresso, cucina, 2 bagni, soggiorno balcone, 2 matrimoniali, cantina. **C.E. C**

**B623 - 2 stanze**

**€ 180.000**



MEANO, ingr., soggiorno/cucina con balcone, bagno fin., 2 stanze, ripostiglio, cantina, garage T.A. **C.E. D**

**B365 - 2 stanze**

**€ 205.000**



VILLAZZANO panoramico, con giardino, cucina, soggiorno, 2 balconi, disimp., 2 stanze, bagno f., 2 ripost., cantina, garage T.A. **C.E. C**

**B245 - 2 stanze**

**€ 250.000**



CLARINA, a nuovo, ingr., soggiorno/cucina con balcone, disimp., ripostiglio, 2 camere, cantina, p.auto T.A. **C.E. C**

**B304 - 2 stanze**

**€ 215.000**



CRISTO RE, ultimo piano a nuovo, 3 lati, ingr., soggiorno, cucina, 2 matrimoniali, bagno f., ripostiglio. Cantina e soffitta. **C.E. D**

**B179 - 2 stanze**

**€ 250.000**



LUNGO FERSINA, piano alto, ingr., cucina, soggiorno con balcone a ovest, 2 camere, ripostiglio, bagno fin., cantina, posto auto. **C.E. D**

**C100 - 3 stanze**

**€ 450.000**



CENTRO STORICO, a nuovo con ascensore, ingr., soggiorno, cucina, disimp., 3 camere, 3 bagni, ripostiglio e cantina. **C.E. C**

**C041 - 3 stanze**

**€ 250.000**



BESENELLO, a nuovo, ingr., cucina, soggiorno con terrazzo, 2 bagni, 3 camere, garage, cantina, posto auto esterno. **C.E. C**

**C168 - 3 stanze**

**€ 395.000**



CENTRO, piano alto con ascensore, est-ovest, ingr., cucina, soggiorno con balcone, 3 camere, 2 bagni fin., cantina. **C.E. D**

**C524 - 3 stanze**

**€ 170.000**



STAZIONE, vediamo appartamento composto da ingr., soggiorno, cucinino, 3 camere, bagno fin., cantina. **C.E. D**

**G083 - villa**

**€ 415.000**



ROMAGNANO, villa bifamiliare (possibilità realizzazione 3 appartamenti), 100 mq netti per appartamento con 700 mq di giardino privato. **C.E. F**

**A101 - mini**

**€ 127.000**

PIO X mini grande, ingr., bagno fin., soggiorno/cucina con balcone a ovest, camera matrimoniale, posto auto cantina T.A. **C.E. D**

**B704 - 2 stanze**

**€ 180.000**

COGNOLA, ingr, soggiorno, cucina, bagno finestrato, 2 camere, cantina, soffitta T.A. no spese condominiali. **C.E. E**

**B023 - 2 stanze**

**€ 125.000**

RONCAFORT, a nuovo, ingr., soggiorno/cucina con balcone, 2 camere, bagno fin., soffitta + GARAGE. **C.E. D**

**B269 - 2 stanze**

**€ 212.000**

SOLTERI, piano alto con terrazzo, ingr., soggiorno, cucina, disimp., 2 camere matrimoniali, bagno finestrato, garage T.A. + GARAGE. **C.E. D**

**C090 - 3 stanze**

**€ 299.000**

VIA CERVARA ingr., ultimo p., sud, panoramichissimo, cucina, soggiorno, 2 terrazzi, 3 stanze, bagno f., cantina + 2 garage + cantine. **C.E. E**

**C067 - 5 stanze**

**€ 190.000**

C.SO BUONAROTTI INVESTIMENTO CON RESA 9%!! 4°p. ovest e est, soggiorno/cottura, 5 stanze, 2 bagni. Cantina e soffitta. Termoautonomo. + garage. **C.E. D**

**C092 - 3 stanze**

**€ 420.000**

CENTRO STORICO, con ascensore, ingr., soggiorno con balcone, cucina, disbrigo, 3 camere, 3 bagni, ulteriori 2 poggiosi. **C.E. D**

**H065 - 3 stanze**

**€ 170.000**

CENTRO DI CEMBRA, 2 appartamenti, soggiorno, cucina ab., 3 camere, 2 bagni. Cantina e stube. T.A. prezzo totale. **C.E. F**



Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it

Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera





**COS.MO. S.p.a. - Trento Via Gorizia, 76**  
**tel. 0461 932330 cell. 366 5751145**

## "RESIDENZA AL CASTELLO" a Calliano

Nel nuovo complesso residenziale ad alto risparmio energetico immerso nei vigneti della Valle dell'Adige abbiamo completando la quarta palazzina Blocco C2. Disponibili varie tipologie "trilo e quadrilocale" con giardino, garage, posti auto, grandi balconi e soppalchi abitabili. Vendita diretta **senza intermediazione**. Detrazione fiscale garage.

**PIANO TERRA:**

Cucina-soggiorno, ingresso, bagno  
 2 stanze, giardino e cantina.  
 Euro 210.000 + iva oltre garage

**PIANO PRIMO:**

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno,  
 disbrigo, 3 balconi e cantina.  
 Euro 245.000 + iva oltre garage

**PIANO PRIMO:**

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno,  
 disbrigo, 2 balconi e cantina.  
 Euro 225.000 + iva oltre garage



**PIANO SECONDO- MANSARDA:**

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno,  
 disbrigo, 3 balconi, soppalco e cantina.  
 Euro 255.000 + iva oltre garage

**PIANO SECONDO- MANSARDA:**

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno,  
 disbrigo, 2 balconi, soppalco e cantina.  
 Euro 240.000 + iva oltre garage



*Agevolazioni fiscali previste dalla Legge 208/2015 (Legge di Stabilità 2016 e 2017) per le persone fisiche che, tra gennaio e dicembre 2017, acquistino da imprese costruttrici unità residenziale di classe energetica A o B, consistenti nella detraibilità dall'IRPEF, fino a concorrenza del suo ammontare, del 50% dell'IVA.*

**www.cosmocostruzioni.it**

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: [luca.semeraro@caseditrento.it](mailto:luca.semeraro@caseditrento.it)



VENDITE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE

## PROPOSTE RESIDENZIALI



**CENTRO STORICO:** A due passi da tutti i servizi, vendiamo in un'unica palazzina appartamenti recentemente ristrutturati composti da ingresso, cucina, **1/2 STANZE** e bagno. Locati fino a dicembre 2018. Ideali per investimento. A.P.E. in fase di rilascio.

Info in ufficio



**TRENTO NORD VIA TRENER:** Appartamento al 2° piano con ascensore composto da ingresso con ripostiglio, cucina abitabile, soggiorno, **1 MATRIMONIALE** e **2 SINGOLE**, bagno f. ristr. nel 2015 e due poggiali. Garage, cantina ed un piccolo orto. Posti auto cond. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2271

€ 225.000



**VIA GOCCIADORO:** Appartamento al 2° piano con ascensore in discreto stato di manutenzione composto da atrio, **2 STANZE MATRIMONIALI**, soggiorno, cucina separata e doppi servizi. Poggiolo e cantina. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2179

€ 210.000



**VIA MARSALA:** Appartamento in buono stato al 5° piano di 6 con vista aperta composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno con terrazzino, **2 STANZE MATRIMONIALI**, ripostiglio e bagno finestrato. Cantina. Sud-Est. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2249

€ 290.000



**VIALE VERONA CON GIARDINO:** Appartamento di 135 mq composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, **2 STANZE MATRIMONIALI**, bagno f, terrazzino e orto. Ampio garage, cantina e posto auto cond. Classe En. C - I.P.E. 113,37 kWh/m<sup>2</sup> anno.

RIF. 2267

€ 270.000



**VIA GHIAIE:** Appartamento all'ultimo piano su due livelli: al 1° livello entrata, cucinino e soggiorno con poggiali, antibagno e bagno f. Al 2° livello **2 STANZE + STUDIO** e bagno f. Soffitta. Garage a 30.000 euro e posto auto a 10.000 euro. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2255

€ 240.000



**LUNGO FERSINA:** A piano alto, appartamento con ingresso, **2 STANZE MATRIMONIALI**, cucina abitabile con terrazzino, soggiorno, ripostiglio, bagno f. ristrutturato. Spazio coperto uso deposito/parcheggio. Qualche lavoro di sistemazione. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2266

€ 250.000



**C.SO BUONARROTI:** Appartamento ristrutturato nel 2012 posto al 2° piano composto da ingresso, soggiorno con poggiali, cucina separata, **2 STANZE** e bagno finestrato. Cantina di pertinenza. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2231

€ 299.000



**BOLGHERA CON GIARDINO:** Appartamento a piano terra composto da ingresso, soggiorno/cucina, **2 STANZE**, doppi servizi e giardino di 170 mq. Ampio garage con cantina. Sud-Ovest. Termoautonomo e basse spese condominiali. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2214

€ 285.000



**VILLAZZANO:** Appartamento di mq 160 com. ristr. nel 2012, con soggiorno di 42 mq, cucina di 22 mq con terrazzino, **3 STANZE** (possibilità della 4° stanza), 2 bagni f., 2 ripostigli e deposito di mq 80 com. 2 posti auto e piccolo giardino. Classe En. B - I.P.E. 45,94 kWh/m<sup>2</sup> anno.

RIF. 2241

€ 495.000



**MATTARELLO CON GIARDINO:** In piccola palazzina di 4 piani, vendiamo appartamento a piano terra con giardino composto da soggiorno con angolo cottura, **2 STANZE** (singola + matrimoniale) e bagno. Inclusi cantina e garage di 18 mq. Posti auto cond. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2257

€ 230.000



**MARTIGNANO CON GIARDINO:** Appartamento ristrutturato con soggiorno, cucina, **2 STANZE + STUDIO**, 2 bagni, due ripostigli, cantina e garage doppio. Termoautonomo. Videosorveglianza e posti auto cond. Classe En. D - I.P.E. 198,02 kWh/m<sup>2</sup> anno.

RIF. 2152

€ 370.000



**CERNIDOR:** In contesto di sole 3 unità, duplex ristrutturato di mq 214: a 1° p. ingresso, soggiorno, cucina, bagno, lavanderia, poggiali; a 2° p. **4 STANZE**, bagno, ripostiglio, 2 poggiali. Garage, 2 posti auto e cantina. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2131

€ 550.000



**ULTIMO APPARTAMENTO!**

**VILLAZZANO:** In prossima realizzazione di 4 unità abitative, appartamento con **3 STANZE**, doppi servizi, cucina - soggiorno, balcone e grande terrazzo. Garage doppio, posto auto e cantina compresi nel prezzo. Classe En. A+ - I.P.E. in fase di definizione.

RIF. P 2084

€ 530.000

**CENTRO STORICO: MINIAPPARTAMENTO** spazioso con travi a vista, ristrutturato e arredato. Composto da ingresso, soggiorno/cottura, disbrigo, ripostiglio, stanza, bagno. Cantina. Termoautonomo. Locato fino a marzo 2018 a € 600. Classe. En. C - I.P.E. in fase di definizione.

RIF. 2186

€ 220.000

**MARTIGNANO CON GIARDINO:** A piano terra **MINI** con ingresso, cucina/soggiorno, disbrigo, bagno e una camera. Termoautonomo. Cantina e posti auto cond. Libero o affittato. Classe En. D - I.P.E. 137,39 kWh/m<sup>2</sup> anno.

RIF. 2233

€ 130.000

**AFFARE!**

**CRISTO RE:** Vendiamo la nuda proprietà di un appartamento al 3° piano composto da cucina, soggiorno, **STANZA**, bagno e balcone. Cantina e posto auto di pertinenza. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2263

€ 75.000

**AFFITTI RESIDENZIALI**

In città e dintorni disponiamo di appartamenti in affitto di diverse metrature.

da € 500

**CEDA IMMOBILIARE • TRENTO**

Via Gocciadoro 20/22 • info@cedaimmobiliare.it

SEGUICI ANCHE SU  Ceda Immobiliare

**0461 823004**  
**cedaimmobiliare.it**

**RICERCA MIRATA IMMOBILI • STIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI • CONSULENZA ACQUISTO IMMOBILI ALL'ESTERO**



**LAVIS VIA NAZIONALE:** Appartamento al 3° e ultimo piano composto da entrata, cucina abitabile, soggiorno con poggio, bagno finestrato con vasca idromassaggio, **2 MATRIMONIALI e 1 SINGOLA**, ripostiglio. Garage con basculante elettrico e grande cantina finestrata.

RIF. 2272

€ 245.000



**LAVIS:** Appartamento al 3° e ultimo piano in piccola palazzina senza ascensore composto da soggiorno con angolo cottura, **2 MATRIMONIALI e 1 SINGOLA**, due bagni f. e due poggioi. Cantina, soffitta, locale biciclette, orto di proprietà e posto auto condominiale.

RIF. 2273

€ 238.000



**CIVEZZANO:** Bell'appartamento a piano terra con cucina-soggiorno, **3 STANZE**, cabina armadio, doppi servizi e 2 ripostigli. Esposto a Sud. Giardino di 100 mq. Garage e cantina collegati all'appartamento tramite scala interna. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2230

€ 385.000



**LEVICO TERME:** In centro storico, in contesto di 4 unità, appartamento in buono stato di 258 mq commerciali con **3 STANZE MATRIMONIALI**, soggiorno, sala da pranzo (trasf. in 4° stanza), cucina, doppi servizi f., poggio e ripostiglio. Ampie cantine e cortile interno per 2 posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2155

€ 298.000

**VILLE E SCHIERE**

**PREZZO INTERESSANTE!**



**ISCHIA DI PERGINE CON PISCINA:** Villa su 3 livelli di 550 mq con vista lago, terreno di 8000 mq e piscina: 40 mq di zona living vetrata, garage di 64 mq, 2 cantine, locale caldaia, ingresso, soggiorno con balcone, cucina con terrazza, **6 STANZE**, studio, 5 bagni e sottotetto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2260

Info in ufficio



**VILLAZZANO:** Ampia porzione di casa su tre livelli, composta da: a piano terra ampio atrio, stube, cantina, garage di 22 mq e due posti auto; a primo piano pranzo, cucina, soggiorno, **STANZA** e bagno finestrato; a secondo piano **3 STANZE**, doppi servizi e ripostiglio. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. P 2207

€ 840.000



**POVO:** Ampia schiera completamente ristrutturata nel 2010, esposta a Sud con grande giardino disposta su 4 livelli: ingresso, cucina con accesso al giardino, soggiorno con terrazzo, **4 STANZE**, studio, 3 bagni, 3 balconi. Garage e posto auto. Impianto fotovoltaico. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2209

€ 650.000



**LOCALITÀ CERNIDOR:** Villa su lotto di 2000 mq disposta su un unico livello di circa 300 mq composta da cucina, salone di 58 mq, **6 STANZE**, 3 bagni, una lavanderia e nel piano interrato ulteriori 250 mq tra garage, ripostigli, cantine e locali tecnici. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. P 2208

Info in ufficio

**PROPOSTE COMMERCIALI**

**VIA MACCANI: UFFICIO** piano terra con ingresso, segreteria, locale archivio, 3 uffici, sala riunioni, magazzino, bagno, 4 posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2191

€ 220.000

**TRENTO NORD: UFFICIO** piano alto con 11 locali, 2 bagni, ripostiglio, 2 archivi, 5 posti auto. Vendita soggetta a IVA con possibilità di acquisto in Reverse Charge. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2192

€ 550.000

**TRENTO ZONA CRISTORE: UFFICIO** vetrinato piano terra di 120 mq con 2 ingressi, 4 locali, reception, archivio e bagno. Cantina di 40 mq. No IVA. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2193

€ 190.000

**ROMAGNANO: CAPANNONE** di 890 mq con spogliatoio, bagno e spazio esterno di 200 mq. H. sotto trave 7 m. Portellone di accesso di m 4,80 H x 4,50 L. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2269

€ 2.700

**VIA GRAZIOLI:** Al primo piano **AMPIO UFFICIO** di 280 mq con 2 posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2166

€ 2.500

**VIA GRAZIOLI:** Terzo ultimo piano **UFFICIO** mansardato ristrutturato con ingresso, 2 locali, sala riunioni di 35 mq, bagno f. Aria cond. Possibilità posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2164

€ 1.250

**VIA SUFFRAGIO: NEGOZIO** di 125 mq netti con doppia entrata, più 70 mq di depositi e giardino di 50 mq. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2225

€ 1.950

**RAVINA:** Al centro commerciale **NEGOZIO** di 162 mq com. con possibilità di acquistare il negozio adiacente di 264 mq com (anche in Reverse Charge). Posti auto coperti e scoperti. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2149

€ 275.000

**CENTRO STORICO: NEGOZIO** sviluppato su due livelli di 250 mq circa con possibilità di doppio ingresso. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2089

€ 2.300

**ZONA VIA MILANO: NEGOZIO/CENTRO ESTETICO** di 70 mq completamente ristrutturato. Possibilità acquisto mobili e attrezzatura. Cl. En. D - I.P.E. 47,43 kWh/mc anno

RIF. 2232

€ 150.000

**VIA GRAZIOLI: UFFICIO** al 1° piano di 220 mq con 2 posti auto. Ingresso, 2 bagni, 7 uffici e 2 archivi, 2 terrazzini. Libero su tre lati. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2254

€ 2.500

**MATTARELLO:** Affittiamo **CAPANNONE** con uffici di 3.000 mq, altezza 6 m, anche frazionabile, con piazzale esterno di 1.500 mq. Libero da ottobre. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2236

€ 4,5/mq / mese

**DA NON PERDERE**



**PIAZZA CANTORE**  
Appartamento al 6° e ultimo piano di grande metratura (220 mq) composto da soggiorno, cucina, **5 STANZE**, doppi servizi finestrati, ripostiglio, tre poggioi e soffitta. Possibilità di acquisto ampio garage a parte.

A.P.E. in fase di rilascio.

€ 420.000

RIF. 2270



**COGNOLA**  
In palazzina di nuova costruzione vendiamo appartamenti da **1, 2 e 3 STANZE** con giardino privato/balconi. Disponibili a parte posti auto coperti e cantine.

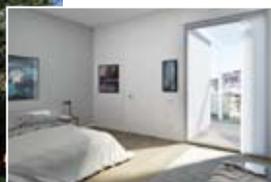
Classe En. A  
I.P.E. 31 kWh/m² anno.

Mini da € 127.000  
2 stanze da € 210.000  
3 stanze da € 325.000

RIF. 2256

# STUDIO 55

## AGENZIA IMMOBILIARE



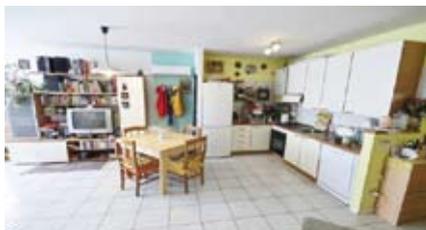
### A partire da € 600.000 Trento

Via Montecorno in contesto di assoluto valore a due passi dal centro, in palazzina in fase di ultimazione, appartamento con luminosa zona living, tre- quattro stanze, due bagni, terrazzo, giardino, possibilità garage singolo o doppio. Classe A.



### € 298.000 San Donà

Appartamento luminoso ultimo piano composto da zona living con soppalco, disbrigo, stanza, piccolo studio / cabina armadio, stanza matrimoniale, due bagni di cui uno finestrato, cantina, garage e posto auto esterno. APE in corso



### € 139.000 Via Pranzelores

Appartamento in zona semi-centrale e ben servita dai mezzi, con ingresso, luminoso soggiorno con cucina, stanza, bagno, ripostiglio, terrazzo, cantina e garage. APE D 156,04 kWh/m<sup>2</sup>



### € 149.000 Vigolo Vattaro

Appartamento di ampia metratura con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due grandi stanze e bagno finestrato. Molto suggestivo perché ristrutturato mantenendo le caratteristiche tradizionali dell'edificio. APE E 211,65 kWh/m<sup>2</sup>.



### Trento sud

Esclusiva soluzione immobiliare in spettacolare posizione soleggiata e panoramica. Grande terreno pertinenziale, possibilità di realizzazione di più unità abitative. Ideale anche per attività commerciali o ricettive. Info in ufficio



### € 348.000 Meano

Appartamento al piano terra con ingresso, zona ospiti con camera e bagno personale, soggiorno, cucina abitabile con affaccio sul giardino, disbrigo, due stanze, bagno finestrato, giardino privato, garage doppio e cantina. APE D 130.660 kWh/m<sup>2</sup>.



### € 378.000 Schiera San Rocco

Casa terra-cielo in contesto tranquillo e soleggiato con zona giorno ben distribuita, terrazzo, giardino, garage e posto auto. APE in corso.



### € 380.000 Cadine

Casa terra-cielo unica nel suo genere in zona tranquilla e soleggiata. Appartamento con ingresso, cucina abitabile, soggiorno con terrazza, giardino e bagno di servizio. Nella zona notte camera matrimoniale, singola ripostiglio e balcone, nel sottotetto locale a disposizione, garage e cantina. APE in corso.



### € 550.000 Cognola

Splendido attico con vista mozzafiato sulla città. L'immobile è composto da moderna e luminosa open-space zona living, tre stanze, due bagni con vasca idromassaggio, terrazzo e due balconi, cantina e due garage. APE C 98.52 kWh/m<sup>2</sup>.

A 200 m dal centro storico di TRENTO  
si raccolgono prenotazioni per:

MINIAPPARTAMENTI  
APPARTAMENTI 2 STANZE  
APPARTAMENTI 3 STANZE  
APPARTAMENTI 4 STANZE  
GARAGE E POSTI AUTO

CLASSE A  
RIFINITURE DI LUSO

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

[www.studio55.tn.it](http://www.studio55.tn.it) tel. 0461/ 093270 - cell. 348/3551259



T. 348.4138358  
Trento - Viale Rovereto,65  
info@abitatrento.it  
www.abitatrento.it

TRENTO – SCHIERA VILLAZZANO - 3 STANZE



€ 349.000

Schiera immersa nel verde con vista panoramica sulla città. Composta da soggiorno esposto ad ovest con giardino, cucina abitabile con ulteriore **giardino**, 3 servizi, **3 stanze**, **ampia soffitta e garage per 3 auto**. La casa è in ottimo stato con pavimenti di legno e ceramiche pregiate. Ideale per famiglie che cercano grandi spazi e tranquillità. Classe energetica E <186 kw/mq.a.

TRENTO – VIA MACCANI - MINI CON TERRAZZO



€ 135.000

Grazioso Miniappartamento arredato con terrazzo termoautonomo al terzo piano di un condominio. Ingresso, soggiorno, cucinino, **stanza matrimoniale** ripostiglio e bagno, **ampio terrazzo**. Zona servita da ciclabile, supermercati e parafarmacia. Fermata autobus numero 4 e 8. Disponibile anche un garage con prezzo a parte. APE in corso di definizione.

MARTIGNANO - 3 STANZE



€ 398.000

In piccola palazzina di solo 6 appartamenti ad inizio collina disponiamo di prestigioso ATTICO finito con materiali raffinati. L'immobile si sviluppa su due livelli, soggiorno di oltre 60 mq, con zona pranzo separata, doppi bagni finestrati, **3 stanze** doppie di cui una con cabina armadio, ripostiglio, terrazzo e pogggiolo. Tapparelle motorizzate, condizionatore. Completa l'appartamento una cantina spaziosa e garage. Disponibile oltre prezzo anche un garage doppio. COME NUOVO. Classe energetica C <80 kw/mq.a.

TRENTO SUD - 3 STANZE



€ 149.500

In condominio tranquillo di 11 appartamenti, appartamento al quarto piano senza ascensore di grande metratura con ampio ingresso, zona giorno, cucinino, ripostiglio, **3 stanze**, grande bagno finestrato, 2 balconi. Garage e posto auto, orto. Riscaldamento centralizzato con ripartitore. Il tetto dell'immobile è stato rifatto di recente. APE in corso di definizione. Disponibile da subito.

TRENTO VIA CAPPUCCINI



€ 275.000

**BISTANZA CON GIARDINO** In complesso residenziale Appartamento con soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, 2 stanze e giardino, finito con materiali di pregio. Riscaldamento centralizzato con contocalorie, geotermia pannelli solari, Tenda da sole motorizzata. Compreso cantina. Disponibile anche posto auto e/o garage con prezzo a parte. Classe energetica A <37 kw/mq.a.

TRENTO CORSO 3 NOVEMBRE



€ 280.000

In centro città disponiamo di grande appartamento mq 140, al 4 piano esposto a sud/ovest con **cucina abitabile**, soggiorno, **3 stanze doppie**, bagno finestrato, ripostiglio, pogggiolo sulla zona giorno. Compreso cantina e garage. APE in corso di definizione

ISCHIA - 2 STANZE CON GIARDINO



PREZZO INTERESSANTE!!!!

In piccola palazzina di recente costruzione e di solo 5 unità abitative, disponiamo di appartamento **VISTA LAGO** con grande giardino e orto. Giardino di 130 mq, grande orto con posti auto scoperti. Riscaldamento a pavimento autonomo. Recupero dell'acqua piovana per l'irrigazione del giardino e acqua cassette wc. Completa l'appartamento anche un garage doppio compreso nel prezzo. APE in corso di definizione.

MEZZOLOMBARDO - 2 STANZE - TERRAZZO



€ 198.000

In nuova Residenza di solo 7 unità abitative. **APPARTAMENTO 2 STANZE E DOPPI SERVIZI TERRAZZO** riscaldamento con caldaia autonoma e pannelli solari, fotovoltaico per le parti comuni. Disponibile garage adatti per il parcheggio anche di camper e numerosi posti auto coperti. Possibilità di personalizzare l'interno con la scelta delle finiture con materiali di ottima qualità. **Classe energetica B+** <60 kw/mq.a

TENNA BISTANZA - GIARDINO - GARAGE



€ 270.000

Immersa nel verde, ma vicina a tutti i servizi, nuova residenza di solo 3 unità abitative, soggiorno di 31 mq, **cucina abitabile di 17 mq**, 2 stanze grandi doppie, bagno finestrato, disbrigo. **Giardino di oltre 100 mq**, - compreso nel prezzo ampio garage e posto auto esterno. Tapparelle elettriche - Riscaldamento a pavimento, pannelli solari e fotovoltaico, classe energetica A, possibilità di personalizzare con le finiture interne. Classe energetica A <40 kw/mq.a.



# SPAZIO CASA

ritagliati il tuo spazio

## VENDITE RESIDENZIALI



### TRENTO CENTOCHIAVI

ultimi appartamenti in palazzina di due piani, riscaldamento autonomo, soluzioni di appartamenti al grezzo **con due stanze da letto**, zona cottura, soggiorno, balcone, disbrigo notte e bagno. Al piano terra garage di mq. 18. A.P.E.- C. **Prezzi da 180.000,00 a 195.000,00 compreso il garage.**



### TRENTO VIA GUARDINI

**mini appartamento**, mai abitato in costruzione del 2001, termoautonomo con contocalorie, così composto: ingresso, cucinino, soggiorno, ampio balcone, bagno, una stanza da letto. Al piano interrato Garage A.P.E.- C. **Euro 125.000,00.**



### TRENTO VIA CAURIOL

ultimo piano mansardato, in fase di ultimazione, vendiamo appartamento, casa clima B, ingresso, soggiorno con cottura, balcone a sud, bagno con doccia, disbrigo notte, bagno con vasca finestrato, **tre stanze** di cui una con balcone. Al piano terra posto auto privato. A.P.E. B. **Euro 370.000,00.**



### MARTIGNANO

vendiamo appartamento **su due livelli tipo schiera**, composto da: al piano terra, ingresso, cucina abitabile, bagno, soggiorno con terrazzo con vista a ovest; al primo piano tre stanze da letto e bagno. Al Piano interrato cantina e ampio posto macchina coperto. A.P.E. - E. **Prezzo Euro 225.000,00.**



### TRENTO VIA DELLE CAVE

piano terra sud-ovest, con accesso indipendente, posto auto nel cortile privato recintato, mini appartamento come nuovo, arredato, con basse spese di condominio; soggiorno con cottura, disbrigo, bagno e ampia stanza matrimoniale. A.P.E.- B. **Euro 145.000,00.**



### MONTAGNAGA DI PINE' (TN)

vendiamo casa singola anni 80 con circa mq. 800 di terreno, vista sulla vallata e immersa nel verde, composta di tre appartamenti e locali accessori (garage e cantine), A.P.E. - E. **Euro 350.000,00.**



### POVO

appartamento ultimo piano, riscaldamento autonomo, accesso indipendente, posto auto privato recintato, cantina, composto da una zona soggiorno con cucina, ampio balcone, disbrigo notte, bagno con finestra, una stanza matrimoniale con terrazzo panoramico e stanza singola. A.P.E.- B. **Euro 230.000,00.**



### RONCAFORT

in palazzina vendiamo appartamento, al terzo e ultimo piano, composto da ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura e balcone a sud, disbrigo notte, due stanze da letto, bagno con balcone, al piano terra un posto macchina scoperto e un garage. A.P.E. - D. **Euro 165.000,00.**

## AGENZIA IMMOBILIARE

Via Torre Vanga, 14 - Trento

Tel. 0461 980999

Cel. 335 7601313 - 348 8553276

## AFFITTI RESIDENZIALI



### TRENTO VIA MARIGHETTO

in recente palazzina appartamento termoautonomo, parzialmente arredato, composto da ingresso, soggiorno con cucinino e balcone a ovest, disbrigo notte, una stanza singola (non arredata) e una stanza matrimoniale. Al piano interrato ampio garage. A.P.E. - C. **Canone mensile Euro 650,00.**



### TRENTO VIA BELENZANI

affittiamo **bilocale arredato** ben tenuto composto da ingresso, soggiorno con cottura, ripostiglio, bagno e grande stanza con tre posti letto. Termoautonomo ideale per studenti. A.P.E.- D. **Canone mensile Euro 600,00.** Disponibile con fine settembre 2017.



### TRENTO VIA ROMA

In palazzo recentemente restaurato **affittiamo appartamento arredato**, termoautonomo, ultimo piano su due livelli; così composto: ingresso, soggiorno con cottura, ripostiglio, bagno e una stanza nel soppalco mansardato. Disponibile con 01 gennaio 2018. A.P.E. C. **Canone mensile Euro 560,00**



### TRENTO CENTRO

disponiamo di **stanze singole e doppie in affitto per studenti** con uso comune di zona soggiorno con cucina, e bagno. A.P.E.- C. Spese condominiali euro 40 ,00/ mensili. **Canone mensile Euro 350,00 per la singola ed Euro 480,00 per la doppia.**



### MARTIGNANO

in palazzina affittiamo **mini appartamento arredato**, termoautonomo, composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno con angolo cottura, balcone a ovest, una stanza e bagno. Al piano interrato cantina e al piano terra, un posto macchina privato. A.P.E. - D. **Canone mensile Euro 500,00.**



### MEANO

piano secondo, con vista a sud **affittiamo piccolo mini appartamento arredato**, termoautonomo, composto da ingresso, soggiorno con cottura, balcone, bagno, una stanza da letto balconcino. A.P.E.-C. **Canone mensile Euro 430,00**



### TRENTO, VIA ROMA

**affittiamo grazioso monolocale** arredato, soggiorno con cottura/stanza, disbrigo, bagno, libero subito 2017. A.P.E.- D. **Canone mensile Euro 450,00.**



### GARDOLO ADIACENZE CHIESA

affittiamo grazioso **monolocale mansardato**, termoautonomo, composto da ingresso, bagno, soggiorno/cottura/letto, (locale unico). A.P.E. - C. **Canone mensile Euro 400,00.**



**APPARTAMENTO 2 STANZE**

**A Susà di Pergine**

vendiamo **ULTIMO APPARTAMENTO** composto da zona giorno, disbrigo, due stanze, bagno finestrato, ripostiglio, poggiolo e giardino privato. Compresa soffitta, garage e posto auto di proprietà! Classe energetica in fase di rilascio. Disponibilità immediata, possibilità di scelta delle finiture. Da vedere!!!



**BURLON COSTRUZIONI**  
tel. 0461 236046

WWW.CASEDITRENTO.IT

1000, 2000,3000... **CASE TRENTINE** IN UN CLICK

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: [luca.semeraro@caseditrento.it](mailto:luca.semeraro@caseditrento.it)



via Grazioli 73 - Trento

 **349.8752259**
**info@anicaimmobiliare.it****www.anicaimmobiliare.it****MARTIGNANO**

appartamento in posizione soleggiata e tranquilla in ottimo stato a primo piano con ascensore. Ingresso, sala da pranzo, cucina separata abitabile, poggiolo di 15 mq., ripostiglio con caldaia, bagno finestrato, due stanze matrimoniali, altro bagno con finestra. Possibilità di ricavare la terza stanza dal salotto. Completano l'immobile garage di 25 mq. e cantina. Diversi posti auto condominiali. €400,00

**RAVINA**

appartamento a piano terra con esterno piastrellato di proprietà. Si presenta curato e ben tenuto. Ingresso, zona giorno con angolo cottura e spazio esterno, ripostiglio, stanza matrimoniale e stanza singola, bagno non finestrato, ripostiglio e altro spazio esterno. Riscaldamento autonomo. Completo di garage e posti auto condominiali. €190.000

**VIGO MEANO**

casa a schiera in posizione tranquilla e soleggiata vicino al centro. Si sviluppa su tre livelli fuori terra, a cui si aggiunge locali accessori - stube-. A piano terra, corridoio, angolo cucina/soggiorno, wc, scallette esterne che conducono nel giardino. A primo piano, tre camere da letto, bagno fin., scale che portano al secondo piano sottotetto. Garage. La schiera si presenta in ottimo stato. Caldaia cambiata quattro anni fa. €320.000

**CENTA S. NICOLÒ**

appartamento bilocale posto a secondo e ultimo piano senza ascensore. In zona tranquilla e panoramica l'appartamento si compone di un'ampia zona giorno con angolo cottura e balcone con vista sulla vallata, stanza matrimoniale con altro balcone, e bagno con doccia finestrato. Termo autonomo. Completo di ampio garage. €95.000

**archè**  
immobiliare**APERTURA NUOVA SEDE**Via Giovanelli, 33 - Osp. San Camillo | 38122 TRENTO  
**0461.232907 | 335.6947682 | info@immobiliarearche.it**

#INFO#BACHECA:

**Trento, centro storico,**  
esclusivo Attico di grande metratura in Palazzo del '500 restaurato, con posto auto privato.



**Trento Nord,**  
appartamento 2 stanze, soggiorno, cottura, bagno, balcone, garage. € 165.000



**Civezzano, Seregnano,**  
vende appartamento con giardino, sogg.-cottura, 2 stanze. Garage grande. € 175.000



**Trento, Cristore,**  
vende appartamento con 2 stanze matr., soggiorno cottura, bagno, balcone, cantina 195.000€



**Trento, Via Milano,**  
vende appartamento soggiorno, cucina, 2 balconi, 3 stanze, 2 bagni, rip., cantina. € 340.000



**Trento, via Sighele, angolo via Perini,**  
vende ufficio di circa 100 mq. con bagno, in ottime condizioni € 195.000



**Vezzano - Lon,** piano alto, vende appartamento 2 stanze, bagno, soggiorno-cucina, 2 balconi, soffitta P.auto 165.000€



**Trento, Cristo Re**  
vende appartamento. piano alto con posto auto privato € 218.000



**DISPONIAMO IN VENDITA DI GARAGE IN CITTA' A TRENTO.**

**TERRENO EDIFICABILE A MEZZOCORONA PER PALAZZINA**

**MEZZOCORONA OCCASIONE CASA CON 2 APPARTAMENTI E 2 GARAGE A SOLO € 325.000**



**PERGINE V. - CIRE' VENDE 500 MQ. CAPANNONE**





**Agenzia immobiliare**

# TORRE VERDE



**€ 178.000 TRENTO ADIACENZE PIAZZA DUOMO** in palazzo integralmente ristrutturato con ascensore, vendiamo miniappartamento termoautonomo, ottime finiture, posizione tranquilla. A.P.E. "D"



**TRENTO ZONA TRIBUNALE** vendiamo elegante ampio appartamento superficie circa 180 mq - piano alto con splendida terrazza di 220 mq, con vista sulla città e prima collina. Dispone di cantina. Prezzo impegnativo. A.P.E. in fase di rilascio.



**€ 205.000 VEZZANO (TN)** vendiamo in recente palazzina appartamento al piano terra con giardino, con ampia zona giorno/angolo cottura, ripostiglio, due stanze da letto, bagno, giardino. Dispone anche di cantina, posto auto privato esterno e garage. Termoautonomo. Spese condominiali basse. A.P.E. in fase di realizzo.

## AFFITTI

**€ 450/mese GARDOLO (TN)** centro paese affittiamo appartamento mq. 45 calpestabili, composto da soggiorno/angolo cottura, due stanze, bagno. Arredato solo di angolo cottura/soggiorno. A.P.E. "D" Termoautonomo. Spese condominiali molto basse.

**€ 500/mese TRENTO ZONA SOLTERI** in casa di sole 3 unità affittiamo miniappartamento arredato con soggiorno/angolo cottura, balcone, una stanza, bagno finestrato e posto auto esterno privato. Termoautonomo - senza spese condominiali - A.P.E. "C"

**€ 550/mese Lavis ZONA S. LAZZARO** affittiamo graziosa mansarda non arredata composta da ingresso, soggiorno/angolo cottura, bagno, due stanze, lavanderia-ripostiglio, garage. Riscaldamento autonomo. Senza spese condominiali. A.P.E. "D"

**€ 550/mese TRENTO CORSO BUONARROTI** affittiamo appartamento non arredato composto da angolo cottura/soggiorno, ampio balcone, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno, soffitta, locale deposito biciclette. Riscaldamento centralizzato. A.P.E. "D"

**€ 500/mese MATTARELLO**, in casetta di soli due appartamenti affittiamo miniappartamento arredato solo di blocco cottura, composto da ingresso, soggiorno con cottura, stanza da letto, bagno finestrato e terrazzino, ideale per single. No spese condominiali. A.p.e. in corso di realizzo



**LAVIS (TN)** posizione centrale - vendiamo PORZIONE DI CASA libera su tre lati: piano terra ampi garages, cantina; primo e secondo piano nr. 2 appartamenti di circa 100 mq per piano, oltre la soffitta. Cortile di proprietà. Casa abitabile con finiture anni' 70. VENDITA ANCHE SINGOLI APPARTAMENTI - A.P.E. in corso di realizzo.



**€ 168.000 POVO (TRENTO)** vendiamo MANSARDA con ampia zona giorno e terrazzino a vasca, bagno, stanza da letto matrimoniale, locale caldaia al piano appartamento, cantina al piano interrato, nell'area esterna comune: posteggio auto, giardino a verde ed orto in godimento esclusivo. L'appartamento è tutto arredato su misura. A.P.E. "D"



**€ 298.000 TRENTO CENTRO STORICO** - vendiamo in piccola porzione di casa ristrutturata appartamento ultimo piano mansardato, superficie circa 100 mq comm.li, oltre 20 mq. in soppalco e terrazzo 40 mq. Tipologia di appartamento adattabile a varie esigenze abitative e/o studio. Senza spese condominiali. Particolare - DA VEDERE ! - A.P.E. in fase di realizzo.

**TRENTO, Via A. Manzoni, 47 Tel./Fax 0461.238548 - Cell. 335.7601311 - 340.1444795  
atv@agenziatorreverde.it - www.agenziatorreverde.it**

soluzioni per abitare oggi



**EdilGreen** Costruzioni s.r.l.

**Trento Piazza Mosna, 19**

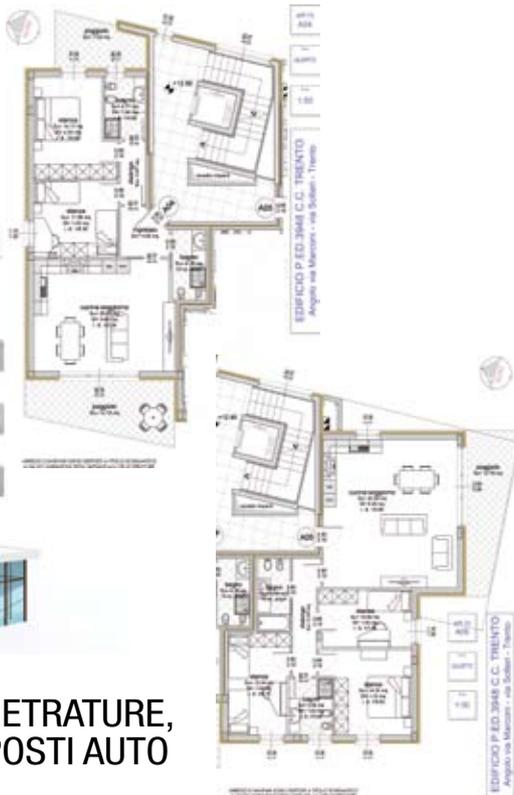
**0461.231232 - 339.6984806**

***Trento Via Marconi**  
zona ottimamente servita*



**VENDESI**

**APPARTAMENTI DI VARIE METRATURE,  
NEGOZI, UFFICI, GARAGE, POSTI AUTO  
Classe Energetica A+**





€ 148.000

**BILOCALE**

**MARTIGNANO** In palazzina di recente costruzione proponiamo appartamento in ottime condizioni composto da ingresso, soggiorno-cottura con due balconi di cui uno con vista panoramica della vallata, matrimoniale, bagno fin. e cantina. Possibilità di garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 175.000

**TRILOCALE**

**CALDONAZZO** In nuova palazzina di sole cinque unità, in posizione centrale e servita, vendiamo appartamento ad ultimo piano in ottime condizioni: ampio soggiorno con angolo cottura, 2 stanze matrimoniali, bagno, terrazzino abitabile e soleggiato con vista aperta. Posto auto condominiale e possibilità di garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 189.000

**TRILOCALE**

**TRENTO - LOC. SAN DONA'** In condominio dotato di parco e parcheggio vendiamo appartamento di circa 100 mq ristrutturato a nuovo composto da ingresso, soggiorno con cucinino separato, 2 ampie stanze, bagno finestrato, terrazzo e cantina. **Per info cell. 338 7668370**



€ 195.000

**TRILOCALE**

**MATTARELLO** In palazzina in classe en. "B" vendiamo appartamento di 100 mq in ottime condizioni composto da grande soggiorno con angolo cottura, ampio balcone, 2 stanze matrimoniali, bagno e cantina. Possibilità di garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 275.000

**QUADRILOCALE**

**MARTIGNANO** In posizione unica con vista panoramica, in casa di 3 unità, vendiamo appartamento in buono stato a secondo ed ultimo piano: ingresso, soggiorno con uscita su balcone, cucinotto, zona pranzo, 3 stanze, bagno finestrato con doccia e vasca, cantina e orto privato. Possibilità di garage doppio. **Per info cell. 338 7668370**



€ 295.000

**QUADRILOCALE**

**MATTARELLO** In zona molto servita, in palazzina di sole 6 unità abitative e dotata di giardino condominiale, vendiamo appartamento di 130 mq in ottime condizioni composto da: ingresso, soggiorno, cucina, balcone con vista aperta, 3 stanze, 2 bagni. Possibilità di posto auto coperto e scoperto e di ampia cantina. **Per info cell. 338 7668370**



€ 410.000

**QUADRILOCALE**

**LIMITROFO AL CENTRO STORICO** In palazzina di poche unità, in zona centralissima e fuori dal traffico, vendiamo grande appartamento recentemente ristrutturato di 160 mq con terrazza privata esterna di 50 mq, esposto a sud-ovest, molto soleggiato e composto da ampio salone di 40 mq, cucina abitabile, 3 stanze, doppi servizi finestrati. Possibilità di garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 339.000

**PORZIONE INDIPENDENTE**

**PERGINE CENTRO STORICO** Porzione di casa indipendente di 180 mq, senza spese condominiali, completamente e finemente ristrutturata con materiali di pregio: ampia cucina con soggiorno, 3 stanze, 2 bagni, grande locale uso ufficio. Possibilità di piccolo garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 389.000

**CASA SINGOLA**

**VIGOLO VATTARO** In zona soleggiata e panoramica vendiamo casa singola con splendido giardino disposta su due livelli: a piano terra salone, cucina, 2 stanze, bagno e a piano primo due stanze, secondo bagno. Bellissimo gazebo in legno. Completa di cantina e posti auto. **Per info cell. 338 7668370**



€ 295.000

**SCHIERA**

**COGNOLA** In zona tranquilla vendiamo villetta a schiera con ampio parco condominiale e bellissima vista aperta sulla città: Soggiorno con terrazzino, cucina, 3 stanze, 2 bagni, ampia stube/cantina, 2 posti auto coperti privati. **Per info cell. 338 7668370**



€ 389.000

**BIFAMILIARE**

**VATTARO** In zona soleggiata vendiamo casa bifamiliare di recente ristrutturazione con ottime rifiniture e composta da ampio salone, cucina abitabile con sala da pranzo, 3 matrimoniali, studio, 4 bagni, grande mansarda vetrata, stube di 80 mq con forno a legna, giardino su tre lati, cantina e garage doppio. **Per info cell. 338 7668370**



€ 422.000

**4 STANZE**

**ADIACENZE CENTRO STORICO** In palazzo di 8 unità recentemente ristrutturato vendiamo a piano quarto appartamento di 175 mq completamente ristrutturato, molto luminoso: salone di 50 mq, cucina, 4 stanze, 2 bagni, ampio balcone. Soffitta e cantina. **Per info cell. 338 7668370**